

PROJEKT BUDOWLANY

Projekt budowlany, dotyczący części I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2” w Jaworznie.

Uwaga!

Należy uwzględnić tylko te części projektu budowlanego, które dotyczą wykonania robót wyszczególnionych w **przedmiarze robót**, stanowiącym **załącznik nr 9.1 do SIWZ**.

Uwaga!

Jeżeli w projekcie budowlanym znajdują się wskazania znaków towarowych, patentów, pochodzenia materiałów oraz nazw producentów czy konkretnych modeli należy rozumieć, że dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych o porównywalnych (nie gorszych) parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych niż te, które wskazano w przedmiotowym dokumencie.

Ponadto, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 z późniejszymi zmianami), ilekroć w niniejszym dokumencie, wskazano określone normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy referencji technicznych, należy rozumieć, iż Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do załączonego dokumentu jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Uwaga!

Oryginał projektu budowlanego - do wglądu, znajduje się w Biurze Obsługi Mieszkańców II MZNK w Jaworznie, przy ul. Jagiellońskiej 70.

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

ARCHITRAW PRACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.net		DULOWA ul. Krakowska 91b ☎ 601-240-273 ☎ 326 138 475	CHRZANÓW ul. Oświęcimska 73 ☎ 693-363-143
		JAWORZNO ul. Grunwaldzka 72 a ☎ 601-237-331	

PROJEKT BUDOWLANY

Egz. 2

TEMAT OPRACOWANIA	INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO - AKTUALIZACJA dla zadania pn. PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE
ADRES INWESTYCJI	43-600 JAWORZNO, ul. Pożarowa 2, działka nr 20/8
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH 43-600 Jaworzno, ul. Północna 9b
BRANŻA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

PROJEKTANCI

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Bogdan Stefański	MPOIA/021/2006 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/021/2006 Dulowa, ul. Krakowska 91b, tel. 632 613 84 75 / 603 373 483
EKSPERTYZA TECHNICZNA	mgr inż. Małgorzata Brańska - Stefańska	1564/94 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	MAŁGORZATA BRAŃSKA-STEFAŃSKA mgr inż. budownictwa lądowego uprawniona do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1564/94 DULOWA, ul. Tenczyńska tel. 613-8-475

KATEGORIA OBIEKTU – XIII BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Data opracowania dokumentacji: VI 2018 r

Stwierdzam zgodność oryginału
 Aleksandra Herman-Nowak
 data: 2018 - 08 - 24
 Biuro Usługi Mieszkańców II

- 9 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Spis treści:

Oznaczenia	Nazwa	Strona nr
	STRONA TYTUŁOWA	1
	SPIS ZAWARTOŚCI	2
I.	PROJEKT ZOGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.	
II.	PROJEKT ARCHITEKTONICZO -BUDOWLANY:	
A.	Ekspertyza techniczna istniejącego budynku	
B.	Architektura.	
III.	INFORMACJA BIOZ.	

- 2 -

Stwierdzam zgodność z oryginałem
 Aleksandra Helman-Nowak
 data... 2018-08-24
 Biuro Obsługi Mieszkańców II

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

I. **PROJEKT** **ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.**

Spis zawartości:

II.1. Opis do projektu zagospodarowania działki.

II.2. Część rysunkowa:

Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania działki

skala 1:500.

PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
Projektant - ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Bogdan Stefański	Upr. nr MPOIA/021/2006 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń członek MOIA nr ew. MP-1243,	mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MP/01/021/2006 Dulowa, ul. Krakowska 91b. tel.032 613 84 75, 603 373 483

Data opracowania dokumentacji: VI. 2018

Stwierdzam, że jest to oryginał

Aleksandra Gajman-Nowak

2018-08-24
Biuro Usługi Mieszkańców II 4

-3-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Zamierzeniem inwestycyjnym jest - **INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO AKTUALIZACJA** dla zadania pn. PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Wizja lokalna w terenie.
- Inwentaryzacja obiektu.
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000.
- Obowiązujące przepisy prawne.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek podlegający opracowaniu usytuowany jest w Jaworznie - Pieczyska przy ul. Pożarowej 2. Jest obiektem częściowo podpiwniczony z dwoma kondygnacjami nadziemnymi oraz z częściowo użytkowym poddaszem. Przykryty jest dachem mansardowym w części zasadniczej oraz dachem dwuspadkowym z naczółkami- boczne skrzydła budynku. Wejście do budynku odbywa się od strony południowej— 2 wejścia wschodniej - 1 wejście.

3.1. Istniejące przyłącza.

Do budynku podłączone są:

- podłącze sieci elektrycznej,
- podłącze sieci wodociągowej,
- podłącze kanalizacyjne

Zapotrzebowanie na media nie ulegnie zmianie i mieścić się będzie w ramach umów zawartych z administratorem sieci.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI.

Planowanie przedsięwzięcie nie wpłynie na zmianę obecnego kształtu bryły budynku

5. ZIELEŃ NA DZIAŁCE.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie miało wpływu na istniejącą zielen na działce

6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Inwestycja dzięki zastosowaniu nowych rozwiązań, nie będzie miała żadnego wpływu na środowisko pod względem ilości, składu zanieczyszczeń, zasięgu ich wpływu na otoczenie oraz zmiany stosunków wodnych. Przy budowie obiektu należy używać materiałów naturalnych, nie mających wpływu na środowisko i życie ludzkie.

7. WODY OPADOWE.

Wody opadowe z dachu budynku odprowadzane będą samoczynnie na nieutwardzony teren posesji Inwestor -bez zmian w stosunku do stanu istniejącego

8. ZIEMIA Z WYKOPÓW.

Brak

mgr inż. arch. **BRODAN STEFAŃSKI**
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPO 110217/006
Dulowa, ul. Krakowska 91b,
tel. 032 613 84 75, 603 373 483

Stwierdzam, że z owym
Aleksander Nowak
2018-08-24
sektor
Biuro Obsługi Mieszkańców II

- 4 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

A.

EKSPERTYZA TECHNICZNA **ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO.**

Spis zawartości:

A.1. Część opisowa:

PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Projektant – KONSTRUKCJA mgr inż. Małgorzata Brańska-Stefańska	Upr. nr 1564/94 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	MAŁGORZATA BRAŃSKA-STEFANISKA mgr inż. budownictwa lądowego uprawniona do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1564/94 DULOWA, ul. Tenczyńska tel. 13-8-435

Data opracowania dokumentacji: VI. 2018 r

- 6 -

Świadectwo kwalifikacji
Aleksandra Nowak
2018-06-24
Inżynier
Biuro Usług Mieszkańców II

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

A.1. Część opisowa.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Wizja lokalna i badanie stanu technicznego budynku dokonana celem zapoznania się z obiektem, wykonania szkiców, notatek w zakresie niezbędnym do opracowania opinii oraz ustalenia stanu poszczególnych elementów.
- 1.3. Literatura:
- 1.4. Polskie normy budowlane.

2. CEL OPRACOWANIA.

Zamierzeniem inwestycyjnym jest - **INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO AKTUALIZACJA** dla zadania pn. PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE

3. OPIS STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU.

3.1. Charakterystyka obiektu.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wielorodzinnym. W środkowej wyższej części posiada dwie kondygnacje mieszkalne oraz poddasze z funkcją strychu. W części niższej od strony ulicy Pożarowej posiada dwie kondygnacje mieszkalne. W części niższej od strony podwórza jest częściowo podpiwniczony oraz posiada dwie kondygnacje mieszkalne. Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowany z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej.

W budynku obecnie jest 11 mieszkań. Dostęp do 10 mieszkań jest z dwóch klatek schodowych, a do 1 mieszkania na parterze oddzielnym wejściem z zewnątrz.

Poziom posadzki parteru znajduje się od 60cm nad istniejącym terenem. Budynek jest wyposażony w instalacje:

- elektryczna,
- wodno -kanalizacyjną
- ogrzewanie -piece kaflowe opalane węglem
- ciepła woda z bojlerów zasilanych z podkwy pieca węglowego lub elektrycznego

3.2. Dane powierzchniowe i kubaturowe budynku:

- Powierzchnia zabudowy 417,20 m²
- Kubatura 3770,00m³
- Długość budynku 32,15m
- Szerokość budynku 14,55m

3.3. Opis elementów budynku

- **Dach** - drewniany, wielospadowy o konstrukcji mieszanej kryty dachówką bitumiczną na pełnym deskowaniu. Nachylenie połaci dachowych: dach dwuspadowy z naczółkami 35°, dach mansardowy o kącie nachylenia 15° i 75°

Sygnatura i data z podpisem
Aleksandra Pietruszki-Nowak
2018-08-24
Biuro Odbudowy Mieszkańców II

- 7 -

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

- **Stropy**-strop nad piwnicą żelbetowy wsparty na ścianach konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych nośnych, strop nad parterem i piętrem w części drewniany deskowany od spodu wykończony tynkiem cementowo-wapiennym na pełnym deskowaniu a w części płytowy żelbetowy.
- **Ściany** -zewnętrzne piwnic z kamienia gr.70cm,
- parteru, piętra i poddasza z cegły pełnej gr.55cm,
- ściany wewnętrzne parteru ,piętra gr.60cm,40cm i 25cm,
- ścianki działowe z płyt gipsowo kartonowych

Elementy wykończeniowe:

Tynk wewnętrzny cementowo -wapienny

Tynk zewnętrzny cementowy

Posadzki-na parterze i piętrze cementowa, PCV, panele podłogowe, deski

3.4. Ogólny stan techniczny budynku:

- Fundamenty

Ściany fundamentowe i mury piwnic w stanie dobrym.

- Ściany

Ściany wewnętrzne i zewnętrzne z cegły w dobrym stanie technicznym

- Stropy

Strop nad piwnicami w dostatecznym stanie technicznym.

Strop nad parterem i piętrem o konstrukcji drewnianej, w stanie dostatecznym, nie stwierdzono widocznych uszkodzeń stropów.

- Dach.

Dach konstrukcja drewniana w dostatecznym stanie technicznym

Pokrycie dachu -dachówka bitumiczna- stan dobry

Rynny i rury PCV - stan dobry

Obróbki blacharskie - blacha stalowa ocynkowana -stan dobry

- Stolarka

Stolarka okienna i drzwiowa -stan dobry

- Schody.

Schody zewnętrzne betonowe -stan dobry

Stwierdzono
Aleksandra Nowak
2018-08-24
Biuro Obsługi Mieszkańców II

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

5. ZALECENIA I WNIOSKI.

1. Zalecenia w zakresie robót objętych opracowaniem.

Podczas przeprowadzonych wizji lokalnych oraz pomiarów stwierdzono, brak :

1.przewodów dymowych mieszkanie nr 9 - kuchnia, pokój

w związku z budową kominów w mieszkaniu nr 9 w pokoju należy przewidzieć przebudowę górnej części obudowy pieca węglowego, w kuchni przebudowa pieca kaflowego.

Pod komin należy wykonać fundament o wymiarach 100x50cm gł 80cm

w mieszkaniu nr 11 (nad mieszkaniem nr 9) należy przebudować piec kaflowy -należy wybudować przewody znaczone na rysunkach D

2.przewodów dymowych mieszkanie nr 8 – kuchnia-należy wybudować przewody znaczone na rysunkach C

3.przewodów dymowych w mieszkaniu nr 1 - kuchnia ,oraz brak przewodów dymowych w dwóch pokojach w tym jeden komin należy nadbudować od poddasza - należy wybudować przewody znaczone na rysunkach A,B,E

2. Przewody projektowane:

Kominy dymowe systemowe typu SCHIEDEL wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z przepisami(norma: PN-89/B-10425). Wymagania techniczne i badania przy odbiorze" zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Wszystkie kominy otynkować ponad dachem i wykonać czapki na kominach. Lokalizacja kominów do przebudowy, remontu i likwidacji pokazana na załączonej dokumentacji rysunkowej.

W miejscu kolizji przewodów z elementami dachu, wykonać wymiany .

W miejscu kolizji przewodów z elementami stropu drewnianego, wykonać wymiany lub zmienić lokalizację przewodu.

Projekt podaje budowę nowych kominów dymowych

Przy budowie przewodów dymowych proponuje się wymianę całego pokrycia dachowego na nowe. Przy braku wymiany całego pokrycia dachowego przy kominach należy wymienić pokrycie w obrębie 0,5m wokół kominów ,wykonać nowe obróbki z blachy

Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonać prace zabezpieczające (podesty, daszki, rusztowania, zastawy)

Opracował:

Stwierdzono:

Aleksandra Hajman-Nowak

Biuro Obsługi Mieszkań

- 9 -

MAŁGORZATA BRANKA-SZEPARNO
mgr inż. budownictwa ogólnego
uprawniona do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 1564/9 DULOWA, ul. Tęczowa 13A
tel. 013-8-475

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

B. ARCHITEKTURA.**Spis zawartości:****1.1 Część opisowa- ARCHITEKTURA.****1.2. Część rysunkowa- ARCHITEKTURA skala 1:100****INWENTARYZACJA**

- Rys. A1. Rzut parteru
 Rys. A2. Rzut piętra/poddasza
 Rys. A3. Rzut połaci dachowej
 Rys. A4. Elewacja wschodnia
 Rys. A5. Elewacja północna
 Rys. A6. Elewacja zachodnia
 Rys. A7. Elewacja południowa

PROJEKT

- Rys. A8. Rzut parteru
 Rys. A9. Rzut piętra/poddasza
 Rys. A10. Rzut połaci dachowej
 Rys. A11. Elewacja wschodnia
 Rys. A12. Elewacja północna
 Rys. A13. Elewacja zachodnia
 Rys. A14. Elewacja południowa

PROJEKTANT	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
Projektant - ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Bogdan Stefański	Upr. nr MPOIA/021/2006 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń członek MOIA nr ew. MP-1243,	mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/021/2006 Dulowa, ul. Krakowska 91b, tel. 032 613 84 75, 03 373 483

Data opracowania dokumentacji: VI. 2018 r

Stwierdzam, że projekt jest zgodny z projektem

2018-08-24

-10-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

B.1. OPIS TECHNICZNY

Lokalizacja obiektu.

Budynek zlokalizowany jest przy ul. Pożarowej 2 w Jaworznie na działce nr 20/8

Charakterystyka ogólna obiektu.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wielokondygnacyjnym. W środkowej wyższej części posiada dwie kondygnacje mieszkalne oraz poddasze z funkcją strychu. W części niższej od strony ulicy Pożarowej posiada dwie kondygnacje mieszkalne. W części niższej od strony podwórza jest częściowo podpiwniczony oraz posiada dwie kondygnacje mieszkalne. Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowany z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej.

W budynku obecnie jest 11 mieszkań. Dostęp do 10 mieszkań jest z dwóch klatek schodowych, a do 1 mieszkania na parterze oddzielnym wejściem z zewnątrz

Poziom posadzki parteru znajduje się od 60cm nad istniejącym terenem

Funkcja budynku mieszkalna.

Rok budowy budynku - 1926.

Dane techniczne obiektu mieszkalnego wielorodzinnego.

Lp.	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia m ²
1.	Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego	431,00m ²
2.	Pow. zabudowy schodów zewnętrznych	7,00m ²
3.	Kubatura	3770,00m ²

Lp.	Nazwa	Ilości
1.	Kondygnacje nadziemne	Parter, piętro + poddasze częściowo użytkowe
2.	Kondygnacje podziemne	Piwnica – częściowe podpiwniczenie
3.	Klatki schodowe wewnętrzne	2
4.	Schody zewnętrzne	2

Stwierdził

Aleksandra Hetman-Nowak

2018-08-24

Biuro Obsługi Mieszkańców II

- 11 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

B2. PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC W BUDYNKU:

PROJEKTOWANE PRZEWODY DYMOWE

- 1.-Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne –
mieszkanie nr 9 –kuchnia -oznaczone na rysunku "D"
- 2.-Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne –
mieszkanie nr 9 –pokój -oznaczone na rysunku "D"
- 3.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne –
mieszkanie nr 8 –kuchnia-oznaczone na rysunku "C"
- 4.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne –
mieszkanie nr 1 –kuchnia-oznaczone na rysunku "B"
- 5.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne –
mieszkanie nr 1 –pokój-oznaczone na rysunku "A"
- 6.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 1 –pokój- projektuje się przewód dymowy
typu SCHIEDEL lub równoważne od poziomu strychu
-oznaczone na rysunku "E"
- 7.Projektowane podpięcie do przewodu wentylacyjnego i dymowego -mieszkanie nr 5

Przewód dymowy :

Rura ceramiczna

Okrągła rura wewnętrzna produkowana jest z wysokowartościowej, ogniotrwałej ceramiki. Jej właściwości odpowiadają specjalnym wymogom techniki kominowej.

Wewnętrzna rura ceramiczna wyróżnia się wysoką odpornością na temperatury i zmiany temperatur. Jest szczelna i wyjątkowo kwasoodporna. Jej ogrzewana masa jest bardzo mała.

Płyta izolacyjna

Płyta izolacyjna przylega równomiernie do rury wewnętrznej. Gwarantuje ona warunki izolacji cieplnej komina odpowiadającej grupie I i II odporności przewodzenia ciepła według normy DIN 18160 część 1, wydanie luty 1987.

Forma i wymiar płyt izolacyjnych są dostosowane do komina izolowanego **Schiedel** lub równoważnego z przewietrzeniem. Poprzez szczególną formę profilowania z klinowymi nacięciami płyta izolacyjna **Schiedel lub równoważna** przylega dokładnie do okrągłego przekroju rury wewnętrznej i kształtki pierścieniowej.

Pustak zewnętrzny

Pustak zewnętrzny, o wysokości modułowej 33 cm wykonany jest z betonu lekkiego. Kanały w narożnikach umożliwiają przewietrzenie płyty izolacyjnej. Równocześnie gwarantuje centryczne ustawienie rury wewnętrznej i warstwy izolacyjnej.

Pustak zewnętrzny tworzy budowlany element ścienny, który nadaje się bezpośrednio jako podkład tynku.

Sposoby wykończenia komina

Istnieje wiele możliwości wykończenia komina: obmurówką z klinkieru, płytkami klinkierowymi, blachą, tynkiem.

Stwierdzam, że projekt jest zgodny z:

Aleksandra Hryniew-Nowak

2018-08-24
Biuro Opieki Mieszkańców II

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

2. Przewody projektowane:

Kominy dymowe systemowe typu SCHIEDEL wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z przepisami(norma: PN-89/B-10425). Wymagania techniczne i badania przy odbiorze" zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Wszystkie kominy otynkować ponad dachem i wykonać czapki na kominach. Lokalizacja kominów do przebudowy, remontu i likwidacji pokazana na załączonej dokumentacji rysunkowej.

W miejscu kolizji przewodów z elementami dachu, wykonać wymiany .

W miejscu kolizji przewodów z elementami stropu drewnianego, wykonać wymiany lub zmienić lokalizację przewodu.

Projekt podaje budowę nowych kominów dymowych

Przy budowie przewodów dymowych proponuje się wymianę całego pokrycia dachowego na nowe. Przy braku wymiany całego pokrycia dachowego przy kominach i przewodach wentylacyjnych należy wykonać nowe obróbki z blachy.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonać prace zabezpieczające (podesty, daszki, rusztowania, zastawy)

4. WYPROWADZENIE KOMINÓW DYMOWYCH PONAD DACH.

Kominy dymowe systemowe typu SCHIEDEL wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z przepisami(norma: PN-89/B-10425). Wymagania techniczne i badania przy odbiorze" zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Wszystkie kominy otynkować ponad dachem i wykonać czapki na kominach, oraz wykonać obróbki blacharskie zabezpieczające przed przeciekaniem wody opadowej. Lokalizacja kominów do przebudowy, remontu i likwidacji pokazana na załączonej dokumentacji rysunkowej.

W miejscu kolizji przewodów z elementami dachu, wykonać wymiany .

5. PRACE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ KOMINÓW DYMOWEGO NA KOLEJNYCH KONDYGNACJACH.

Komin dymowy wybudować od poziomu parteru ponad dach (w razie potrzeby podkuć istniejącą ścianę).

Po wykonaniu przewodów należy je obudować w pomieszczeniach mieszkalnych płytami GKF na systemowym stelażu z profili zimnogiętych.

Po wykonaniu kominów pomieszczenia doprowadzić do stanu pierwotnego.

Stwierdza:
Aleksandra Piłchman-Nowak
2018. -08- 24
Burmistrz
Biuro Obsługi Mieszkańców II

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

6. ROBOTY DODATKOWE.

1. W związku z budową kominów w mieszkaniu nr 9

w pokoju należy przewidzieć przebudowę górnej części obudowy kominów

w kuchni przebudowa pieca kaflowego

w mieszkaniu nr 11 (nad mieszkaniem nr 9) należy przebudować piec kaflowy

2. Przy budowie kominów dymowych oraz remoncie istniejących kominów proponuje się wymianę całego pokrycia dachowego na nowe. Przy braku wymiany całego pokrycia dachowego przy kominach i przewodach wentylacyjnych należy wykonać nowe obróbki z blachy.

Styki połaci dachowej z murem komina ofasować blachą stalową ocynkowaną z wywinięciem blachy 20 cm do góry.

7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE

- Instalacja wodociągowa

- Instalacja elektryczna

- Instalacja kanalizacyjna

- Wentylacja - grawitacyjna

8. WYMAGANIA TECHNICZNE

1. Dolna krawędź otworu wycierowego powinna

znajdować się na wysokości 0.3 m od podłogi. Otwory wycierowe powinny być łatwo dostępne i być zamknięte szczelnymi drzwiczkami.

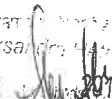
2. Kierunek prowadzenia przewodów powinien być pionowy. Dopuszcza się odchylenie przewodów od kierunku pionowego nie więcej niż 30°.

Długość przewodu biegnącego w kierunku odchylonym od pionu nie powinna przekraczać 2.0 m..

3. Powierzchnie przewodów powinny być gładkie łącznie ze spoinami,

bez występow i wklęsłości. Komin ponad dachem powinien być otynkowany.

5. Stosować zaprawy do kominów systemowych wg zaleceń producenta.

Stwierdził: 
Aleksandra Matysiuk-Nowak
data... 2018-08-24
Biuro Obsługi Mieszkańców II

-14-

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I

OBIEKTY SĄSIEDNIE.

W efekcie założonego programu użytkowego budynku zanieczyszczenia

pyłowe, płynne zapachowe nie występują, usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie przez wywożenie,

Odpady należy gromadzić w pojemnikach stalowych opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania,

- dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,

- charakter , program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi , glebę oraz

wody powierzchniowe.

11. WARUNKI OCHRONY P.POŻ.

- Kategoria zagrożenia ludzi - ZL – IV.

- Klasa odporności ogniowej budynku – D

12. UWAGI KOŃCOWE.

1. Przed przystąpieniem do robót remontowych sprawdzić na budowie wymiary podane na rysunkach

2. Podczas robót budowlanych, ogrodzić teren i zabezpieczyć siatką przed przypadkowo spadającymi przedmiotami i materiałami.

3. Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, z uwzględnieniem bezpieczeństwa prac na wysokościach oraz każdorazowo przestrzegać przepisów BHP i P. poż.

4. Wszystkie ewentualne zmiany wynikłe podczas prac budowlanych należy uzgodnić z projektantem.

5. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Świadczą: arch. inż.
Aleksandra Hudałowa-Nowak
2018-08-24
Biuro Obsługi Mieszkańców II

mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPQ19/02/2006
Dulowa, ul. Krakowska 91A,
tel. 032 613 84 75, 603 373 483

- 15 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

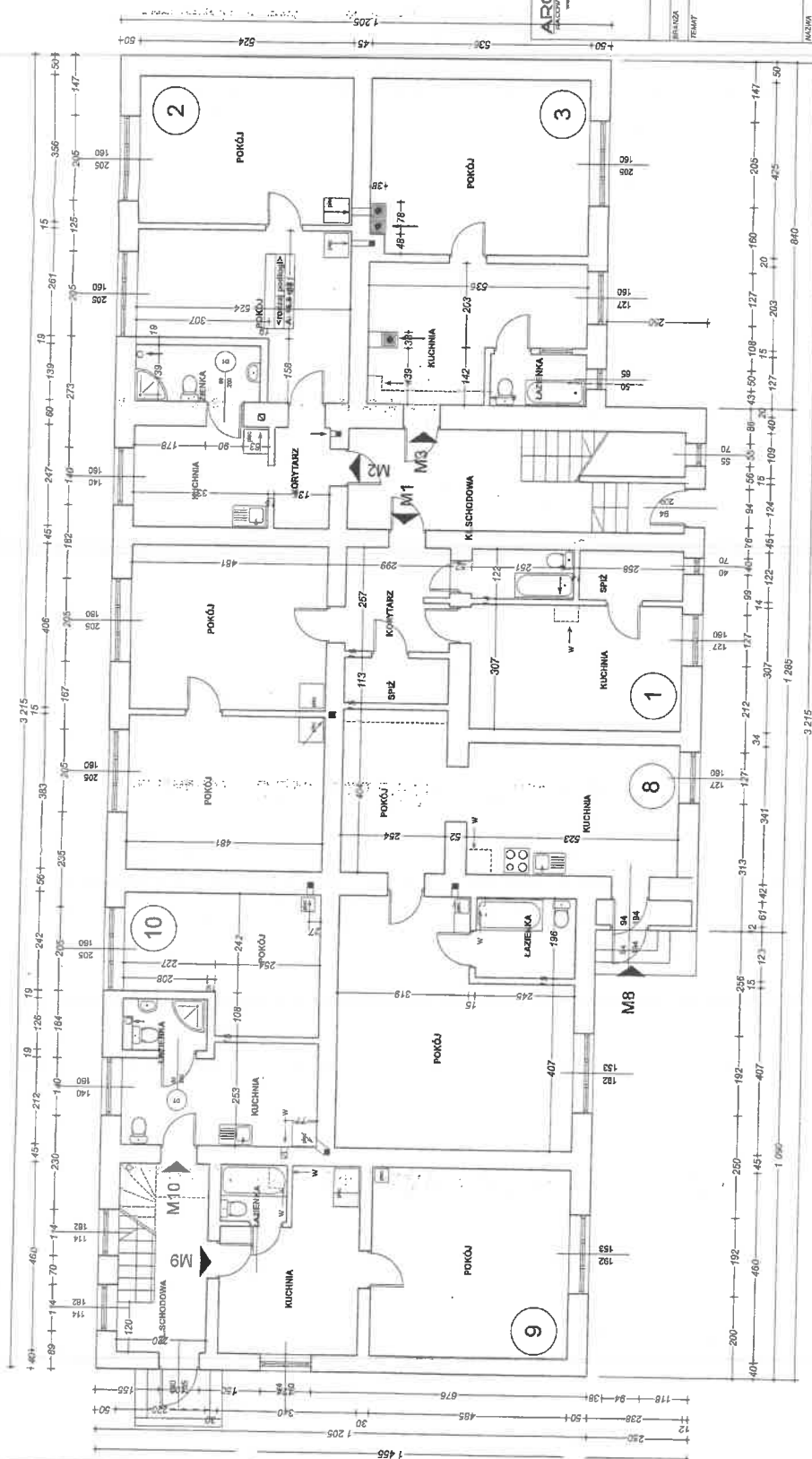
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA **SKALA 1:100**

Aleksandra Halańczak
2018-08-24
Biuo Obsługi Mieszkańców II

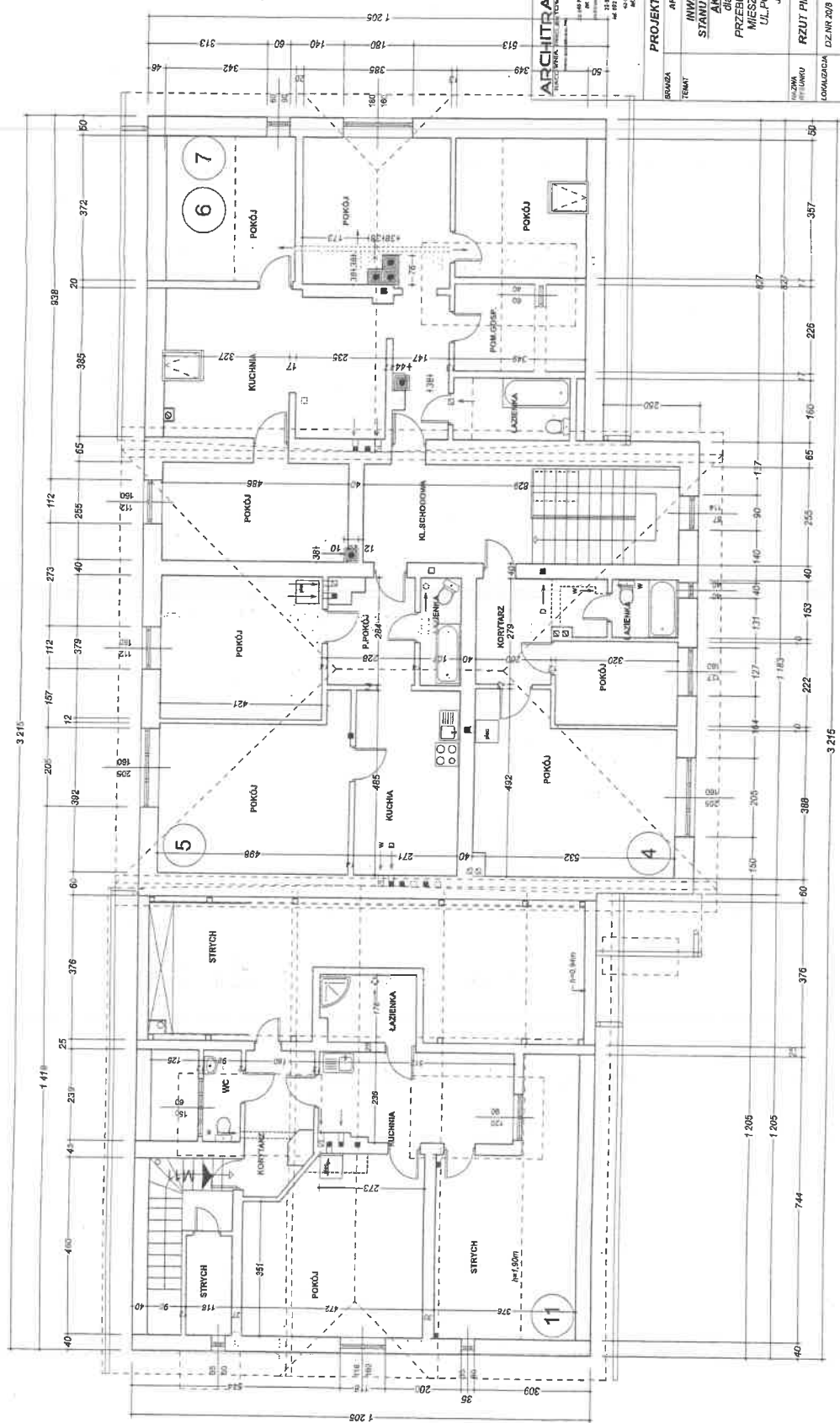


ARCHITRAV Sp. z o.o.
ul. 20 Stycznia 10, 01-227 Warszawa
tel. 22 626 10 00, 22 626 10 01
e-mail: biuro@architrav.pl
www.architrav.pl

BRANŻA	ARCHITECTURA
TEMAT	INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO - AKTUALIZACJA
	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE
INWESTOR	MIĘDZY ZARZĄD MIEJSCOWOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE I GOSPODARSTWA W JAWORZNIE
PROJEKTANT	mgr inż. BOGDAN STEFAŃSKI
SKALA	1:100
DATA	VI. 2018
STRONA	1



- Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
 - część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

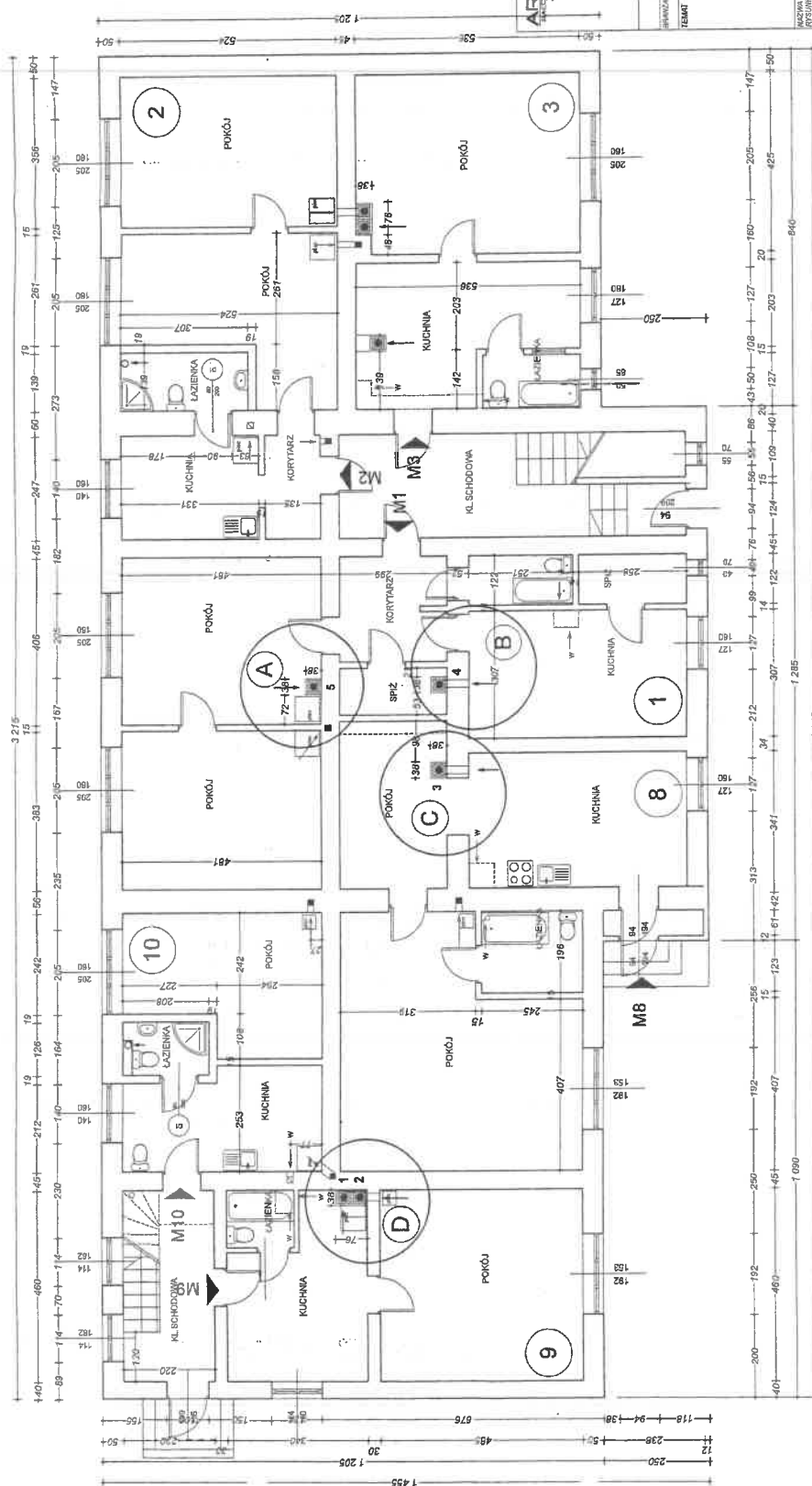


ARCHITRAV
FINANZIARIA - FINANZIARIA

50

[illegible]

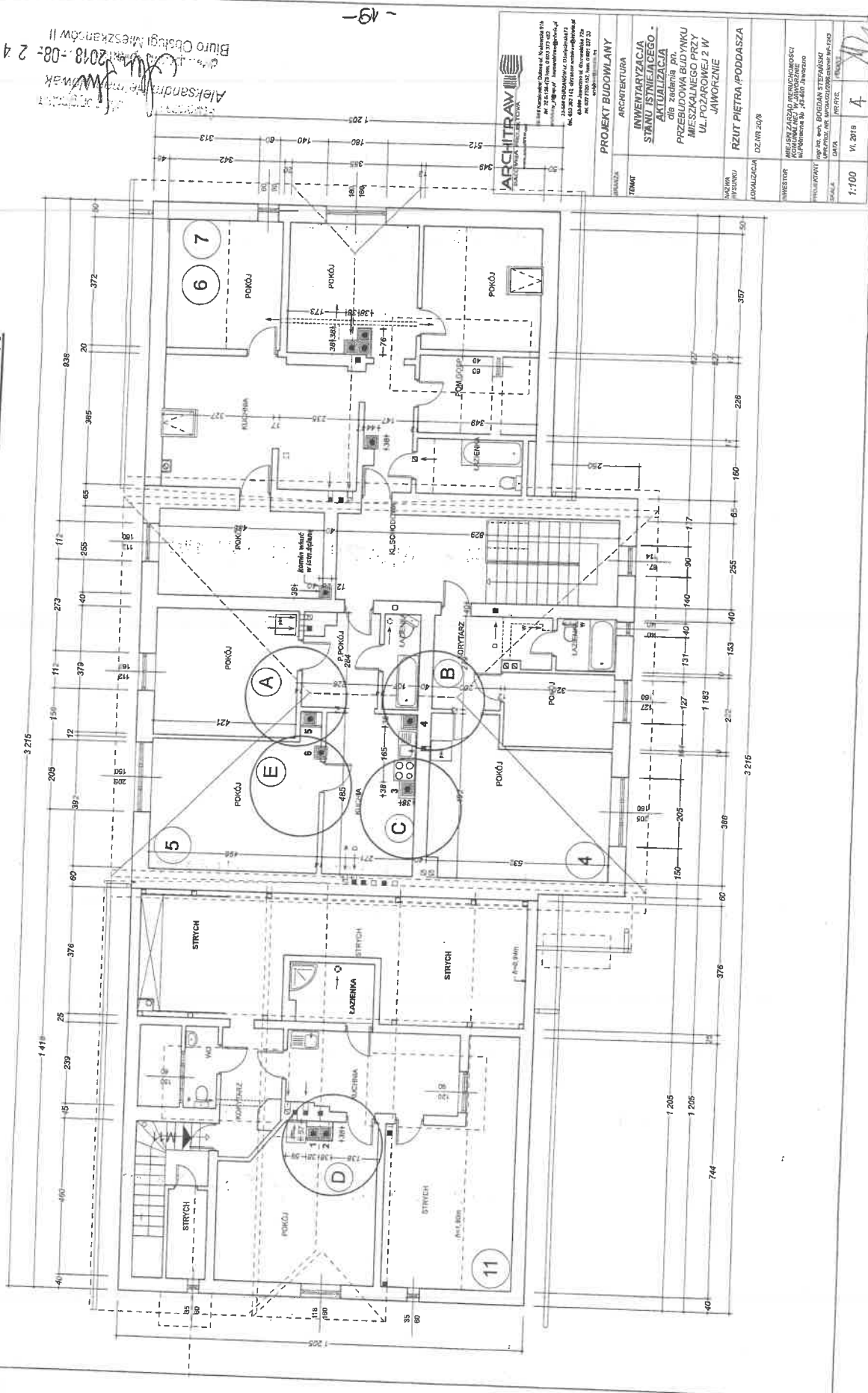
SIWZ, strona 359 z 520



SIWZ, strona 360 z 520

**RZUT PIĘTRA / PODDASZA - PROJEKT
SKALA 1:100**

Aleksandra Mieszkańcy II
Biurowisko Mieszkańców II
2018-08-24



PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO - AKTUALIZACJA dla zadania pn. PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE	
WYKONANIE	RZUT PIĘTRA / PODDASZA
LOKALIZACJA	DZ.MR.24/8
INWESTOR	WZROSTU WYKONAWCZOŚĆ KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA ul. Piłsudskiego 10, 42-400 Jaworzno
PROJEKTANT	mgr inż. BOGDAN STEFANIAK
SKALA	1:100
DATA	VI. 2018
PEŁNIA	4

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

24-08-2018

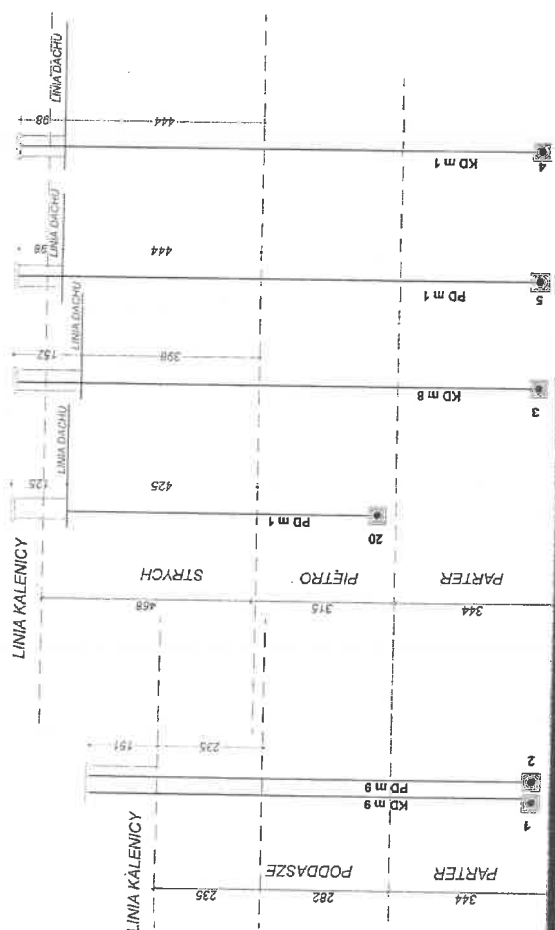
LEGENDA:

PROF. PRZEWÓD DYMOWY

OZNACZENIA

KD	komin dymowy kuchnia
PD	komin dymowy pokój
WL	wentylacja łazienki

$n = 1, 2, \dots$ oznaczenie momien



UWAGA: WYMIARY I LOKALIZACJE WLOTÓW KOMINÓW ZBADAĆ PODCZAS REMONTU I LOKALIZACJE NOWYCH KOMINÓW SPRZĄDZI W TRAKCIE REMONTU - BUDYNEK POSIADA STROP DREWNIANY - NIE BYŁ ROBIONE ODKRYWKI BELEK STROPOWYCH

 ARCHITRAW PRACOWNIA PROJEKTOWA	32-541 Arłamów, Osiedle nr 1, Kuchnia 10b ul. Wolności 10b, lok. 10b, 32-541 Arłamów e-mail: archi@archi-traw.pl telefon: 71 720 00 00		32-541 Arłamów, Osiedle nr 1, Kuchnia 10b ul. Wolności 10b, lok. 10b, 32-541 Arłamów e-mail: archi@archi-traw.pl telefon: 71 720 00 00	
	32-541 Arłamów, Osiedle nr 1, Kuchnia 10b ul. Wolności 10b, lok. 10b, 32-541 Arłamów e-mail: archi@archi-traw.pl telefon: 71 720 00 00		32-541 Arłamów, Osiedle nr 1, Kuchnia 10b ul. Wolności 10b, lok. 10b, 32-541 Arłamów e-mail: archi@archi-traw.pl telefon: 71 720 00 00	
Nazwa inwestycji: PROJEKT BUDOWLANY				
Rodzaj inwestycji: ARCHITECTURA				
Nazwa obiektu: INWENTARYZACJA				
Rodzaj obiektu: STANU ISTNIEJACEGO				
Nazwa zadania: AKTUALIZACJA				
Rodzaj zadania: PRZEBUDOWA BUDYNKU				
Nazwa inwestora: MIEJSKALNEGO PRZYZ				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: POJAWORNIWE				
Rodzaj wykonawcy: ROZWINIĘCIE				
Nazwa dokumentu: DZ. NR 2/08				
Rodzaj dokumentu: MIEJSKO ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj wykonawcy: UL. JAWORNIWE 2 W				
Nazwa inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W				
Rodzaj inwestora: UL. JAWORNIWE 2 W </				

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

III. INFORMACJA BIOZ :

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r)
Informacje ogólne.

1) *Budynek użyteczności publicznej II kondygnacje nadziemne, 1 podziemna.*

(ilość kondygnacji)

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO AKTUALIZACJA dla zadania
pn. PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY
UL.POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE

(nazwa inwestycji)

.....**43-600 JAWORZNO, ul. Pożarowa 2, działka nr 20/8**.....

(adres inwestycji)

**2. GMINA JAWORZNO-MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI
KOMUNALNYCH W JAWORZNIE**

43 - 600 JAWORZNO UL. PÓŁNOCNA 9b

(imię i nazwisko oraz adres inwestora)

3).....**mgr inż. arch. Bogdan Stefański zam. 32-545 Dulowa ul. Tenczyńska**

(imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego i sprawdzającego informację)

Część opisowa.

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- wykonanie kominów dymowych
- przebudowa pieców kaflowych
- roboty wykończeniowe,
- prace porządkowe.

.....
(inne)

2)... działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym,

(wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych)

**3) Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie
bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- dźwig – nie dotyczy

.....
(inne)

**4) Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas
budowy:**

4.1) Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m, a w szczególności:

- wykonywanie kominów i przewodów wentylacyjnych : niebezpieczeństwo upadku z rusztowań.

4.2) Wykonywanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane

-21-

Aleksandra Hodorowicz
2018-03-24
Biuro Usług

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

z zerwaniem się materiału transportowego i uszkodzeniami dźwigu.

.....nie dotyczy.....

(inne uszkodzenia występujące podczas realizacji robót budowlanych; określić: rodzaj, miejsce oraz czas ich wystąpienia)

5) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1) Przy wykonaniu kominów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty

na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie,

5.2) Przy wykonywaniu przebicia stropów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47 poz. 401,

rozdział 9- Roboty na wysokościach, rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

5.3) Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 – maszyny i inne urządzenia techniczne.

6) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

Podczas wykonywania robót budowlanych związanych z planowaną inwestycją w strefie niebezpiecznej należy uwzględnić zalecenia podane w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. Dz. U. Nr 47 poz. 401 sprawie bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych, a w szczególności – Roboty na wysokości.

mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr upr. M/024/024/2006
Dulowa, ul. Krakowska 91b,
tel. 032 613 84 75, 603 373 483

Aleksandra Pro-Nowak
2018-08-24
Biuro Głównego Mieszkańców II

STAROSTWO
W JAWORZNIE
Urząd
Urbanistyki i Architektury

Niniejszy projekt budowlany został zatwierdzony
w decyzji Prezydenta Miasta Jaworzna

Nr..... 505/2716
z dnia..... 19.10.2016r.

ARCHITRAW PRACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.net		DULOWA ul. Krakowska 91b ☎ 601-240-273 ☎ 326 138 475	CHYZANÓW ul. Oświęcimska 73 ☎ 693-363-143 JAWORZNO ul. Grunwaldzka 72 a ☎ 601-237-331

PROJEKT BUDOWLANY

Egz. 2

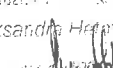
TEMAT OPRACOWANIA	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: <u>wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2, 10 i 11</u> <u>oraz budowa brakujących przewodów kominowych</u>
ADRES INWESTYCJI	43-600 JAWORZNO, ul. Pożarowa 2, działka nr 20/8
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH 43-600 Jaworzno, ul. Północna 9b
BRANŻA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

PROJEKTANCI

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Bogdan Stefański	MPOIA/021/2006 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr upr. 146/021/2006 Dulowa, ul. Krakowska 91 b tel. 602 6136 475, 6063 573 469
EKSPERTYZA TECHNICZNA	mgr inż. Małgorzata Brańska - Stefańska	1564/94 w specjalności . konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	MAŁGORZATA BRAŃSKA-STEFANŚKA mgr inż. w specjalności technicznej uprawnienia budowlane w zakresie robot w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1564/94 DULOWA, ul. Tenczyńska tel. 613-8-475
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Małgorzata Brańska - Stefańska	96/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	mgr inż. MAŁGORZATA BRAŃSKA-STEFANŚKA uprawniony do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. 96/99
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	tech. elektr. Roman Starzycki	127/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Dulowa, ul. Krakowska 91 b, tel. 613-8-475 Roman Starzycki Elektryk upr. do projektowania i kierowania robotami Nr upr. 127/99

KATEGORIA OBIEKTU -- XIII BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Data opracowania dokumentacji: IV 2016 r

Stwierdził: 
Aleksandra Hrynian-Nowak
Data: 19.10.2016 -08- 2 4
Biuro Usługi Mieszkaniowej II

- 1 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

URZĄD MIEJSKI
JAWORZNO
25-100
Urząd Miejski w Jaworznie

Spis treści:

Oznaczenia	Nazwa	Strona nr
	STRONA TYTUŁOWA	1
	SPIS ZAWARTOŚCI	2
I.	OŚWIADCZENIA ORAZ UPRAWNIENIA BUDOWLANE, ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY AUTORÓW PROJEKTU	3-14
II.	PROJEKT ZOGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	15-18
III.	PROJEKT ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANY:	19-67
A.	<i>Ekspertyza techniczna istniejącego budynku</i>	
B.	<i>Architektura.</i>	
C.	<i>Instalacje sanitarne :wod.-kan.</i>	
D.	<i>Instalacja elektryczna.</i>	
IV.	INFORMACJA BIOZ.	68-69

Stwierdzam:
Aleksandra Helman-Nowak
2018-08-24
Biuro Usług Mieszkańców II

URZĄD MIEJSKI
WIAŁY
Urząd Miejski
Urząd Miejski

I.
OŚWIADCZENIA ORAZ UPRAWNIENIA
BUDOWLANE
I ZASWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY
AUTORÓW PROJEKTU.

1. Oświadczenie projektantów
2. Uprawnienia i przynależność do izb inżynierskich
3. Dokumenty formalno-prawne

Stwierdza
Aleksandra Heleni-Nowak
2018-08-24
Jednostka Organizacyjna

BOGDAN STEFAŃSKI

zam. Dułowa, ul. Tenczyńska 5
32-545 Karniowice

Nr upr. MPOIA/021/2006 w specj. architektonicznej bez ograniczeń
Nr upr. 1563/94 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
Członek MOIIB nr ew. MAP/BQ/6383/02.

kwiecień 2016r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) / / jako autor projektu budowlanego

pn. **PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY
UL.POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE**

w zakresie:

wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2,10 i 11 oraz
budowa brakujących przewodów kominowych

- realizowany : **działka nr 20/8**
43-600 JAWORZNO, ul. Pożarowa 2

przez : **MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH**
43-600 Jaworzno, ul. Północna 9b

oświadczam

że projekt budowlany (BRANŻA ARCHITEKTONICZNA) sporządzony został
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. **BOGDAN STEFAŃSKI**
uprawnienie budowlane w specjalności
architektonicznej - projektowania
dot. 02/01/2006
nr upr. MPOIA/021/2006
Dotyczy: ul. Pożarowa 2, 43-600
tel. 022 6158 473, 0603 573 483

Świadczą: **Aleksander Patman-Nowak**
2018-08-24
Biuro Usług Mieszkaniowych II

-4-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

MAŁGORZATA BRAŃKA-STEFAŃSKA

zam. Dułowa, ul. Krakowska 91b

32-545 Kamiowice

Nr upr. 1564/94 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń

Nr upr. 96/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

kwiecień 2016r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) /./ jako autor projektu budowlanego

pn. **PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY
UL.POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE**

w zakresie:

wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2,10 i 11 oraz
budowa brakujących przewodów kominowych

- realizowany : **działka nr 20/8**

43-600 JAWORZNO, ul. Pożarowa 2

oświadczam

że projekt budowlany (BRANŻA KONSTRUKCYJNA ,INSTALACJA
SANITARNA) sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami

MAŁGORZATA BRAŃKA-STEFAŃSKA

mgr inż. konstrukcyjno- budowlanej
uprawniona do projektowania i kierowania budową
robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i

Nr ewid. 1564/94 - Dułowa, ul. Tenczyńska
tel. 613-8-475

mgr inż. MAŁGORZATA BRAŃKA-STEFAŃSKA
uprawniona do projektowania i kierowania budową
i robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i
kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Nr ewid. 96/99
Dułowa, ul. Krakowska 91 b, tel. 613-8-475

Stwierdzam, że projekt jest zgodny z

Aleksandra Halim-Nowak

tel. 613-8-475

Biuro Usługi Mieszkańców II

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

ROMAN STARZYCKI

zam. Karniowice, ul. Jasna 4

Nr upr. 127/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

kwiecień 2016r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) / jako autor projektu budowlanego

pn. **PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY
UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE**

w zakresie:

wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2.10 i 11 oraz
budowa brakujących przewodów kominowych

- realizowany : **działka nr 20/8**

43-600 JAWORZNO, ul. Pożarowa 2

oświadczam

że projekt **energii elektrycznej** sporządzony został zgodnie z
obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z
obowiązującymi Polskimi Normami

Roman Starzycki
Elektryk upr. do projektowania
i kierowania robotami
Nr upr. 127/99

Aleksandra Hetman-Nowak
2018 -Ud- 4
Biuro Usługi Mieszkańców II

- 6 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygnatura akt: OKKUpb/27/06MP

Kraków, dnia 19 czerwca 2006 r.

DECYZJA nr MPOIA/021/2006

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 201; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 958 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 i Nr 169, poz. 1419), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bogdan Stefański
urodzony dnia 17 listopada 1964 r., w Trzebinie
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

**ZA ZORGANIZOWANIE
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Witold Górecki, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Piotr Wacław Celadyn, V-ca Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Witold Szorc, V-ca Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Korpacz, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK

mgr inż. arch. **BOGDAN STEFAŃSKI**
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPOIA/021/2006
Dulowa, ul. Tenczyńska 5, 32-545 Kamińskie
tel. 22 613 34 43, 693 373 483
mgr inż. arch. Dorota Kryżanowska, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Szapalski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzęsła, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, członek OKK

Oczymuś:

1. Pan Bogdan Stefański, zam. Dulowa, ul. Tenczyńska 5, 32-545 Kamińskie
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. n/a

Stwierdzam, że...
Aleksandra Herman-Nowak
Kra...
2018-08-24
Biuro Usług Mieszkańców II

30-110 Kraków, ul. Kaszubska 36. Tel./fax: (0-12) 427 26 47, E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http://www.malopolska.izbaarchitektow.pl

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BOGDAN STEFAŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/021/2006**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1243**.

Członek czynny od: 23-08-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2016 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:

Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP

mgr inż. arch. **BOGDAN STEFAŃSKI**
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej, projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPOIA/021/2006
Dulowa, ul. Krakowska 97b
tel. 32 6138 475, 603 373 483

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1243-3BAY-6YA1-ED75-YDC6

**ZA ZODPOWIEDZIALNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Stwierdził: *[podpis]*
Aleksandra Kozłowska-Nowak
data: 2013-08-24
Biuro Usługi Mieszkańców II

-8-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Budownictwa
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25
0514259

Katowice, dnia 13 grudnia 1994 r.

Nr ewid. 1564/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.2, § 7 i § 13 ust.1 pkt.2... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z późn.zm.(Dz.U.Nr 69)91 poz.299) stwierdza się, że:

Obywatel/ka/ **MAŁGORZATA BRANKA - STEFAŃSKA**
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia **4 kwietnia 1965 r. w Krakowie** ZA ZGODNIENIEM
posiada przygotowane zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **projektanta oraz kierownika budowy i robót**

w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** mgr inż. arch. **BOGDAN STEFAŃSKI**
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej i projektowania bez ograniczeń

Obywatel/ka/ **MAŁGORZATA BRANKA - STEFAŃSKA** jest upoważniony do
Działowa, ul. Krasińska 91 b
tel. 32 6138 475, 603 373 483

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Stwierdza i podpisuje: **Aleksandra Pietman-Nowak**

2018-08-24
Mieszkańców II

Up. WOJEWODY

2018-08-24

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Śląski Urząd wojewódzki
w Katowicach
Wydział Architektury
i Gospodarki Przestrzennej
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25
Ar.VII-7349/99/259

Katowice, dnia 2 października 1

DECYZJA NR 98/99

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 rozporządzenia M.G.P.I B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Brańka - Stefańskiej na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktyki zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r.

nadaje

Pani Małgorzacie Brańka - Stefańskiej
mgr inż. budownictwa
ur. dnia 4 kwietnia 1965 r. w Krakowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w ograniczonym zakresie

do projektowania i kierowania budową i robotami
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych,
wentylacyjnych i gazowych

BOGDAN STEFAŃSKI
mgr inż. architektury budowlanej w specjalności
architektonicznej i projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPO/IA/25/2006
Dulowa, ul. Krakowska 41 b

Pani Małgorzata Brańka - Stefańska może zgodnie z § 5 ust.5 rozporządzenia M.G.P.I B. z dnia 30 grudnia 1994 r. (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.) wykonywać swoje uprawnienia w zakresie obejmującym:
Projektowanie i kierowanie budową i robotami budowlanymi przy wykonywaniu instalacji w z przyłączami (z wyłączeniem przyłączy gazowych) w budownictwie jednorodzinnym i zagrodowym i innych budynków o kubaturze do 1000 m³ i prostej funkcji technologicznej, takich jak: magazyny, drogi, obiekty handlowe, warsztaty rzemieślnicze.

UZASADNIENIE

ZA ZŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z dnia 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Panią Małgorzatę Brańka - Stefańską wymaganej praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalnościach i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

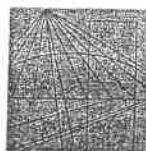
1. Małgorzata Brańka - Stefańska
ul. Grunwaldzka 200/15, 32-510 Jaworzno
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 Warszawa
3. a/a

Z upoważnienia WOJEWODY
Zygmunt Konopka
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

Stwierdzam: 2018-08-24
Aleksandra Hetman-Nowak
Inspektor
Biuro Głównego Inspektora

- 10 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



11 stycznia 2016 r.
Kraków,

www.map.pl
e-mail: map@map.pl

Zaświadczenie

Pan/Pani **Małgorzata Brańka- Stefańska**

miejsce zamieszkania **ul. Tenczyńska 5**

32-546 Karniowice, Dulowa

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **MAP/BO/6384/02**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **1 stycznia 2016 r.**

do dnia **31 grudnia 2016 r.**

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE

mgr inż. arch. **Stanisław Karczmarski**
PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

ZAŚWIADCZENIE
ORYGINAŁ

30-054 Kraków, 11 stycznia 2016 r.

Aleksandra Hryniewicz-Nowak

2016-08-24
Biuro Głównego Architekta

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Śląski Urząd Wojewódzki

Województwo Śląskie
15-11-1999
4-podpisany
Urząd Wojewódzki
Ar.VII-7342/127/99

Katowice, dnia 2 października 1999 r.

DECYZJA NR 127/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr. 8, poz.38 z 1995 r./, w związku z art. 104 § 1 i 2 kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana Romana Starzyckiego na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r.

nadaje

Panu Romanowi Starzyckiemu
technik elektryk

ur. dnia 1 sierpnia 1964 r. w Chrzanowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w ograniczonym zakresie

do projektowania i kierowania budową i robotami

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,

instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Roman Starzycki, może zgodnie z § 5 ust.6 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30 grudnia 1994 r. (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.) wykonywać swoje uprawnienia w zakresie obejmującym:

Projektowanie i kierowanie budową i robotami przy wykonywaniu instalacji i urządzeń niskiego napięcia (wraz z przyłączami) w budownictwie jednorodzińnym i zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ i prostej funkcji technologicznej, takich jak magazyny, hale, obiekty handlowe, warsztaty rzemieślnicze.

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPOIA/021/2006
Dulowa, ul. Krakowska 91 b
tel. 32 6138 475, 603 373 483

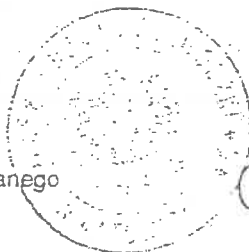
Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną powołaną przez Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Pana Romana Starzyckiego wymaganego prawem wykształcenia, oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

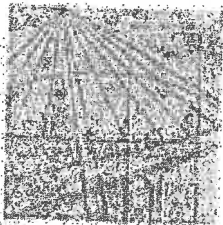
Otrzymują:

1. Roman Starzycki
ul. Trzykropek 4, 32-521 Jaworzno
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Stworzone: 2019-08-24
Aleksandra H...
2019-08-24
Biuro Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego II
K. CIEWODY
2019-08-24
Dykt. ...
...
...
...
...

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



16 lipca 2015 r.

Kraków

Zaświadczenie

Roman Starzycki

Pan/Pani

ul. Jasna 4a

miejsce zamieszkania

32-545 Karniowice

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁEM

MAP/IE/1182/03

o numerze ewidencyjnym

mgr inż. arch. BOGDAN STEFANSKI
uprawnienia do projektowania w specjalności
architektonicznej i projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPO/IA/21/2006
Dulowa, ul. Krakowska 91
tel. 32 61 38 425, 601 77 77

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

1 sierpnia 2015 r.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

31 lipca 2016 r.

do dnia

WITZEWOŁNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

dr inż. Stanisław Karczmarski

Przewodniczący Rady

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

Aleksandra 2015-08-04

Biurowisko

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



ZAKŁAD KOMINIARSKI
 Halina Latko
 Piłkarska 19, ul. Dębowa 19
 50-189, 50-184
 członkowie Kominiarzy Polskich
 NIP: 628-133-77-62

Jawor no 0204.2016
 data

PROTOKÓŁ nr 183.1
 z okresowej kontroli przewodów kominowych
 dymowych – spalinowych – wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami – w budynku będącym własnością:

MZ NK Jawor no ul. Pożarowa 9B

położonym w Jawor no przy ul. Pożarowa nr 2
 została przeprowadzona przez posiadającego wymagane kwalifikacje (art. 62 ust. 6 pkt. 1) n/w Ustawy

mistrza kominiarskiego Grzegorz Latko

przy współudziale:
 w oparciu o przepisy ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. nr 89, poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami or
 stosowanie do wydanych: przepisów i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa, ochrony przeciwpożarowe
 ochrony środowiska.

Zakres okresowej kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO, CO NASTĘPUJE:

- I. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają – przepisom wyżej wymienionych. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach*.
- II. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym wyżej przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia:

1). Lokator winien zapewnić dopływ świeżego powietrza celem zapewnienia sprawnie działającej wentylacji grawitacyjnej

2). W mieszkaniach nr 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10

III. Uwagi ogólne: obudować indywidualne przewody dymowe w mieszkaniach nr 2, 11 obudować przewody wentylacji grawitacyjnej, 2

Właściciel (Zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI (data):

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – Zarządca obiektu budowlanego;
2. Mistrz Kominiarski przeprowadzający kontrolę;
3. Terytorialnie właściwy Organ Państwowego Nadzoru Budowlanego (w przypadkach wymag. wszczęcia Postępowania administracyjnego).

Protokolarne ustalenia
 przyjęto do wiadomości

(podpis właściciela- zarządcy
 obiektu budowlanego)

Protokół sporządził
 przeprowadzający kontrolę.

UPRAWNIONY
 MISTRZ KOMINIARSKI

Grzegorz Latko
 (podp. Nr 1032011
 mistrza kominiarskiego)

- 14 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

OKŁADKA
Tytuł projektu
Urbanizacja i Architektura

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Spis zawartości:

II.1. Opis do projektu zagospodarowania działki.

II.2. Część rysunkowa:

Rys. nr 1 Sytuacja

PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS
Projektant - ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Bogdan Stefański	Upr. nr MPOIA/021/2006 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń członek MOIA nr ew. MP-1243,	mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/021/2006 Dulowa, ul. Kłakowska 31 b tel. 32 6138 475, 603 373 483

Data opracowania dokumentacji: IV. 2016

Stwierdzono, że projekt jest zgodny z
Aleksandra 2018-08-24
Biuro Obsługi Mieszkańców II

- 15 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

URZĄD MIASTO JAWORZNO
WIT
KTS
Urząd Miasta Jaworzno

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Zamierzeniem inwestycyjno - **PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO**

w zakresie:

wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2,10 i 11 oraz

budowa brakujących przewodów kominowych

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Wizja lokalna w terenie.
- Inwentaryzacja obiektu.
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000.
- Obowiązujące przepisy prawne.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek podlegający opracowaniu usytuowany jest w Jaworznie - Pieczyska przy ul.

Pożarowej 2. Jest obiektem częściowo podpiwniczony z

dwoma kondygnacjami nadziemnymi oraz z częściowo użytkowym poddaszem.

Przykryty jest dachem mansardowym w części zasadniczej oraz dachem

dwuspadkowym z naczółkami- boczne skrzydła budynku.

Wejście do budynku odbywa się od strony południowej— 2 wejścia

wschodniej - 1wejście.

3.1. Istniejące przyłącza.

Do budynku podłączone są:

- podłącze sieci elektrycznej,
- podłącze sieci wodociągowej,
- podłącze kanalizacyjne

Zapotrzebowanie na media nie ulegnie zmianie i mieścić się będzie w ramach umów zawartych z administratorem sieci.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI.

Planowanie przedsięwzięcie nie wpłynie na zmianę obecnego kształtu bryły budynku

5. ZIELEŃ NA DZIAŁCE.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie miało wpływu na istniejącą zieleń na działce

6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Inwestycja dzięki zastosowaniu nowych rozwiązań, nie będzie miała żadnego wpływu na środowisko pod względem ilości, składu zanieczyszczeń, zasięgu ich wpływu na otoczenie oraz zmiany stosunków wodnych. Przy budowie obiektu należy używać materiałów naturalnych, nie mających wpływu na środowisko i życie ludzkie.

7. WODY OPADOWE.

Wody opadowe z dachu budynku odprowadzane będą samoczynnie na nieutwardzony teren posesji Inwestora.

8. ZIEMIA Z WYKOPÓW.

Brak

Stwierdzam:
Aleksandra Hefner-Nowak
data: 2019-08-14
Biuro Usług Mieszkanców II

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

URE
12.12.2018

9. ODPADY KOMUNALNE

Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach stalowych na działce. Usuwanie odpadów odbywać się będzie przez okresowe wywożenie przez koncesjonowany zakład oczyszczania.

10. INNE DANE O PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁCE

- Działka zlokalizowana jest poza obszarem oddziaływania górniczego.
- Działka położona poza terenami osuwiskowymi
- Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej
- Działka nie wymaga uzyskania opinii ZJPK.
- Działka nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenie z produkcji rolnej

12. KATEGORIA OBIEKTU.

Zgodnie z załącznikiem nowego Prawa Budowlanego art. 110 obiekt zalicza się do kategorii XIII - budynki mieszkalne wielorodzinny

mgr inż. arch. BOGDAN STEFAŃSKI
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPD/M/21/2006
Dulowa, ul. Krakowska 11 b
tel. 32 6138 475, 603 373 483

Standardowa forma zgodności
Aleksandra Wójcik-Nowak

2018-08-24
Biuro Usług Mieszkaniowych II

-17-

- Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
 - część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

III.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY :

SPIS ZAWARTOŚCI:

- A. EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
- B. ARCHITEKTURA
- C. INSTALACJE WOD.-KAN.
- D. INSTALACJE -ELEKTRYCZNE

Data opracowania dokumentacji: IV. 2016 r

Student:
Aleksandra Herman-Nowak
Data: 2018-08-24
Biuro Ciepłoty Mieszkańców II

- 19 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Urząd Gminy
w Jaworznie
Urząd Gminy

A.
EKSPERTYZA TECHNICZNA
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO.

Spis zawartości:

A.1. Część opisowa:

PROJEKTANT	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
Projektant – KONSTRUKCJA mgr inż. Małgorzata Brańska- Stefańska	Upr. nr 1564/94w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	MAŁGORZATA BRAŃKA-STEFAŃSKA mgr inż. budownictwa lądowego uprawniona do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1564/94 DULOWA, ul. Tenczyńska tel. 613-8-475

Data opracowania dokumentacji: IV. 2016 r

-20-

Stwierdzono
Aleksandra Roman-Nowak
2018-08-24
Biuro Usług Mieszkańców II

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

A.1. Część opisowa.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Wizja lokalna i badanie stanu technicznego budynku dokonana celem zapoznania się z obiektem, wykonania szkiców, notatek w zakresie niezbędnym do opracowania opinii oraz ustalenia stanu poszczególnych elementów.
- 1.3. Literatura:
- 1.4. Polskie normy budowlane.

2. CEL OPRACOWANIA.

Zamierzeniem inwestycyjno - budowlanym jest przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Jaworznie przy ul. Pożarowej 2 polegająca na zaprojektowaniu łazienek w mieszkaniu nr 2 i 10 i 11 oraz budowie brakujących przewodów kominowych

3. OPIS STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU.

3.1. Charakterystyka obiektu.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wielokondygnacyjnym. W środkowej wyższej części posiada dwie kondygnacje mieszkalne oraz poddasze z funkcją strychu. W części niższej od strony ulicy Pożarowej posiada dwie kondygnacje mieszkalne. W części niższej od strony podwórza jest częściowo podpiwniczony oraz posiada dwie kondygnacje mieszkalne. Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowany z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej.

W budynku obecnie jest 11 mieszkań. Dostęp do 10 mieszkań jest z dwóch klatek schodowych, a do 1 mieszkania na parterze oddzielnym wejściem z zewnątrz

Poziom posadzki parteru znajduje się od 60cm nad istniejącym terenem. Budynek jest wyposażony w instalacje:

- elektryczna,
- wodno -kanalizacyjną
- ogrzewanie -piece kaflowe opalane węglem
- ciepła woda z bojlerów zasilanych z podkowy pieca węglowego lub elektrycznego

3.2. Dane powierzchniowe i kubaturowe budynku:

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| - Powierzchnia zabudowy | 417,20 m ² |
| - Kubatura | 3770,00m ³ |
| - Długość budynku | 32,15m |
| - Szerokość budynku | 14,55m |

3.3. Opis elementów budynku

- **Dach** - drewniany, wielospadowy o konstrukcji mieszanej kryty dachówką bitumiczną na pełnym deskowaniu. Nachylenie połaci dachowych : dach dwuspadowy z naczółkami 35°, dach mansardowy o kącie nachylenia 15° i 75°

- 2A -

Stwierdzam
Aleksandra Helman-Nowak
2018. -08- 24
Biurowo - Służba Mieszkańców II

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

URZĄD MIASTSKI
W JAWORZNIE
2510.6.2018

-**Stropy**-strop nad piwnicą żelbetowy wsparty na ścianach konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych nośnych, strop nad parterem i piętrem w części drewniany deskowany od spodu wykończony tynkiem cementowo-wapiennym na pełnym deskowaniu a w części płytowy żelbetowy.

-**Ściany** -zewnętrzne piwnic z kamienia gr.70cm,
-parteru, piętra i poddasza z cegły pełnej gr.55cm,
-ściany wewnętrzne parteru, piętra gr.60cm, 40cm i 25cm,
-ścianki działowe z płyt gipsowo kartonowych

Elementy wykończeniowe:

Tynk wewnętrzny cementowo -wapienny

Tynk zewnętrzny cementowy

Posadzki-na parterze i piętrze cementowa, PCV, panele podłogowe, deski

3.4. Ogólny stan techniczny budynku:

- Fundamenty

Ściany fundamentowe i mury piwnic w stanie dobrym.

- Ściany

Ściany wewnętrzne i zewnętrzne z cegły w dobrym stanie technicznym

- Stropy

Strop nad piwnicami w dostatecznym stanie technicznym.

Strop nad parterem i piętrem o konstrukcji drewnianej, w stanie dostatecznym, nie stwierdzono widocznych uszkodzeń stropów.

- Dach.

Dach konstrukcja drewniana w dostatecznym stanie technicznym

Pokrycie dachu -dachówka bitumiczna- stan dobry

Rynny i rury PCV - stan dobry

Obróbki blacharskie - blacha stalowa ocynkowana -stan dobry

- Stolarka

Stolarka okienna i drzwiowa -stan dobry

- Schody.

Schody zewnętrzne betonowe -stan dobry

4. KONTROLA KOMINIARSKA

W wyniku kontroli kominiarskiej stwierdzono:

1.W mieszkaniu nr 1,2,3,6,7,8,9,10 należy dobudować indywidualne przewody dymowe

2.W mieszkaniach nr 2i 11 dobudować przewody wentylacyjne grawitacyjne z łazienek

- 22 -

Sprzedawca
Aleksandra Helina-Jurwak
data: 2018-08-24
Biuro Usług Mieszkańców II

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

5. ZALECENIA I WNIOSKI.

UNIA PRAWNA
 12.12.2018
 (Inżynier) / Architekt

1. Zalecenia w zakresie robót objętych opracowaniem.

Podczas przeprowadzonych wizji lokalnych oraz pomiarów stwierdzono, że w ramach istniejących w budynku nr 2 ul. Pożarowa w Jaworznie przewodów kominowych można tylko częściowo rozwiązać sprawę prawidłowych podłączeń zgodnie z załączoną opinią kominiarską.

Dla pełnej realizacji zaleceń kominiarskich doprojektowano brakujące przewody dymowe oraz zaprojektowano dodatkowe kominy wentylacyjne w projektowanych łazienkach

PRZEWODY ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE:

- 1.-Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL –lub równoważny- mieszkanie nr 9 –kuchnia
- 2.-Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL – lub równoważny- mieszkanie nr 9 –pokój
- 3.-Istniejący przewód dymowy –mieszkanie nr 10 -kuchnia
- 4.-Istniejąca wentylacja –mieszkanie nr 10 –kuchnia
- 5.-Istniejąca wentylacja –mieszkanie nr 9 –kuchnia
- 6.-Istniejąca wentylacja –mieszkanie nr 9 –łazienka
- 7.-Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 11 –kuchnia
- 8.-Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 11 –pokój
- 9.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 11 –kuchnia
- 10.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 11 –korytarz - (wentylacje podpiąć do wc)
- 11.-Projektowana wentylacja –mieszkanie nr 11 - łazienka.
- 12.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 8 –kuchnia
- 13.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 8 –łazienka
- 14.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 8 –pokój
- 15.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 10 –pokój
- 17.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL – lub równoważny- mieszkanie nr 8 –kuchnia
- 18.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 4 –pokój
- 19.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL – lub równoważny- mieszkanie nr 1 –kuchnia
- 20.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 1 –pokój- projektuje się przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważny- od poziomu strychu .
- 21.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL – lub równoważny- mieszkanie nr 1 –pokój
- 22.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 1 –łazienka
- 23.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 1 –kuchnia
- 24.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 4 –kuchnia
- 25.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 4 –łazienka
- 26.-Istniejący przewód dymowy -mieszkanie nr 4 –kuchnia (wykonać podpięcie)
- 27.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 5 –łazienka
- 28.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 5 –pokój
- 29.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 5–pokój
- 30.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 3 –łazienka
- 31.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 3 –kuchnia

-13-

Stwierdza: Aleksandra Nowak
 data: 2018-08-24
 Biuro Ciepłoty i Wentylacji II

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

- 32.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL –lub równoważny
mieszkanie nr 6 –pokój
- 33.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL –lub równoważny
mieszkanie nr 3 –kuchnia
- 34.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 2 –pokój
- 35.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL –lub równoważny
mieszkanie nr 3 –pokój
- 36.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL –lub równoważny
mieszkanie nr 2–pokój
- 37.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL –lub równoważny
mieszkanie nr 7–pokój
- 38.-Projektowana wentylacja –mieszkanie nr 2 - łazienka.
- 39.-Istniejący przewód dymowy -mieszkanie nr 6 i 7–kuchnia (mieszkania połączone)
- 40.-Istniejący przewód dymowy -mieszkanie nr 2–kuchnia
- 41.-Istniejący przewód wentylacyjny -mieszkanie nr 6 i 7–kuchnia (mieszkania połączone)
- 42.-Istniejący przewód wentylacyjny –mieszkanie nr 6 i 7–łazienka (mieszkania połączone)
- 43.- Istniejący przewód wentylacyjny –mieszkanie nr 2–kuchnia
- 44.- niewiadomo
- 45.- niewiadomo
- 46.- Istniejący przewód wentylacyjny -mieszkanie nr 5–kuchnia (**wykonać podpięcie**)
- 47.- Istniejący przewód dymowy -mieszkanie nr 5–kuchnia (**wykonać podpięcie**)
- 48.-niewiadomo
- 49.-niewiadomo
- 50.-Projektowana wentylacja –mieszkanie nr 10 - łazienka.

Kominy wentylacyjne rurowe i dymowe systemowe typu SCHIEDEL wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z przepisami(norma: PN-89/B-10425). Wymagania techniczne i badania przy odbiorze” zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Wszystkie kominy otynkować ponad dachem i wykonać czapki na kominach. Lokalizacja kominów do przebudowy, remontu i likwidacji pokazana na załączonej dokumentacji rysunkowej.

W miejscu kolizji przewodów z elementami dachu, wykonać wymiany .

W miejscu kolizji przewodów z elementami stropu drewnianego, wykonać wymiany lub zmienić lokalizację przewodu.

Projekt podaje lokalizację niezbędnych przewodów wentylacyjnych , budowę nowych kominów dymowych oraz konieczne przepięcia przewodów

Przy budowie przewodów wentylacyjnych i dymowych proponuje się wymianę całego pokrycia dachowego na nowe. Przy braku wymiany całego pokrycia dachowego przy kominach i przewodach wentylacyjnych należy wykonać nowe obróbki z blachy.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonać prace zabezpieczające (podesty, daszki, rusztowania, zastawy)

Stwierdzono zbieżność z projektem
Aleksandra Hutman-Nowak
cała...
Biuro...
2018-08-24

MAŁGORZATA Opracowała: TEFKAŃSKA
uprawniona do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi i nadzoru
w oparciu o wytyczne i specyfikację
Nr ewid. 1000004... ul. Tenczyńska
tel. 613-8-47

-24-

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

B. ARCHITEKTURA.

01.11.2018
Urząd Gminy i Miasta Jaworzno

Spis zawartości:

1.1 Część opisowa- ARCHITEKTURA.

1.2. Część rysunkowa- ARCHITEKTURA skala 1:100 **INWENTARYZACJA**

- Rys. A1. Rzut parteru
- Rys. A2. Rzut piętra/poddasza
- Rys. A3. Rzut strychu
- Rys. A4. Rzut połaci dachowej
- Rys. A5. Przekrój A-A
- Rys. A6. Przekrój B-B
- Rys. A7. Elewacja wschodnia
- Rys. A8. Elewacja północna
- Rys. A9. Elewacja zachodnia
- Rys. A10. Elewacja południowa

PROJEKT

- Rys. A11. Rzut parteru
- Rys. A12. Rzut piętra/poddasza
- Rys. A13. Rzut strychu
- Rys. A14. Rzut połaci dachowej
- Rys. A15. Elewacja wschodnia
- Rys. A16. Elewacja północna
- Rys. A17. Elewacja zachodnia
- Rys. A18. Elewacja południowa
- Rys. A19. Rozwinięcie przewodów kominowych
- Rys. A20. Rzut parteru –łazienka mieszkanie nr 2
- Rys. A21. Rzut piętra –łazienka mieszkanie nr 11
- Rys. A22. Rzut piętra –łazienka mieszkanie nr 10

PROJEKTANT	NR UPRAWNIENI	PODPIS
Projektant - ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Bogdan Stefański	Upr. nr MPOIA/021/2006 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń członek MOIA nr ew. MP-1243,	mgr inż. arch. Bogdan Stefański uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/021/2006 Działalność w Jaworznie tel. 032 8158 475, 666 575 463

Data opracowania dokumentacji: IV. 2016 r

Stwierdzam, że projektant
Aleksander Herman-Nowak
data: 2018-08-24
Biuro Ciepł. i Chł. w Jaworznie II

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

B.1. OPIS TECHNICZNY

Lokalizacja obiektu.

Budynek zlokalizowany jest przy ul. Pożarowej 2 w Jaworznie na działce nr 20/8

Charakterystyka ogólna obiektu.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wielokondygnacyjnym. W środkowej wyższej części posiada dwie kondygnacje mieszkalne oraz poddasze z funkcją strychu. W części niższej od strony ulicy Pożarowej posiada dwie kondygnacje mieszkalne. W części niższej od strony podwórza jest częściowo podpiwniczony oraz posiada dwie kondygnacje mieszkalne. Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowany z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej.

W budynku obecnie jest 11 mieszkań. Dostęp do 10 mieszkań jest z dwóch klatek schodowych, a do 1 mieszkania na parterze oddzielnym wejściem z zewnątrz

Poziom posadzki parteru znajduje się od 60cm nad istniejącym terenem

Funkcja budynku mieszkalna.

Rok budowy budynku - 1926.

Dane techniczne obiektu mieszkalnego wielorodzinnego.

Lp.	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia m ²
1.	Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego	431,00m ²
2.	Pow. zabudowy schodów zewnętrznych	7,00m ²
3.	Kubatura	3770,00m ²

Lp.	Nazwa	Ilości
1.	Kondygnacje nadziemne	Parter, piętro + poddasze częściowo użytkowe
2.	Kondygnacje podziemne	Piwnica – częściowe podpiwniczenie
3.	Klatki schodowe wewnętrzne	2
4.	Schody zewnętrzne	2

Aleksandra Nowak
2013-08-24
Biuro Sądowe w Jaworznie II

-26-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

B2. PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC W BUDYNKU:

1. PROJEKTOWANE ŁAZIENKI

1.1 Łazienka (mieszkanie nr.2)

-zaprojektowano łazienkę o powierzchni użytkowej 3,7m²,

Wysokość pomieszczenia $h= 3,05m$

1.WYKONANIE ŚCIAN wys.3,05m:

ściany GK- płyty odporne na działanie wilgoci,

2.WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH:

wykonanie okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m (1,46mb +1,46mb+2,68mb)

3.WYKONANIE POSADZKI - płytki grupa R 12 , ścieralność o klasie 5

zerwanie istn posadzki (deski) ,

wykonanie izolacji ,

wykonanie wylweki ,

wykonanie posadzki samopoziomującej ,

położenie płytek ceramicznych

4.MALOWANIE ŚCIAN PONDAD OKŁADZINĄ I MALOWANIE SUFITU

pozostała ściana (2,68mb) ,ściany nad okładziną i sufit - farba emulsyjna klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie zawilgocenie

5.ROZKUCIE OTWORU DRZWIOWEG 90/205

6.MONTAŻ DRZWI -drzwi z kratką wentylacyjną

7.MONTAŻ UMYWALKI

8.MONTAŻ WC

9.MONTAŻ KABINY NATRYSKOWEJ

10. MONTAŻ BOJLERA ELEKTRYCZNEGO

11.WYKONANIE WENTYLACJI:

zastosować rurę fi 16 montowaną w stropie, ocieploną i obudowaną płytami kartonowymi na poziomie pomieszczeń poddasza z wyprowadzeniem ponad dach na wys 1,50

12.WYKONANIE INSTALACJI :wod.-kan ,c.o. ,elektrycznej

13.MALOWANIE ŚCIAN (w pokoju w którym projektuje się łazienkę

1.2 Łazienka (mieszkanie nr.11)

-zaprojektowano łazienkę o powierzchni użytkowej 5,2m²

Wysokość pomieszczenia $h=1,40m-2,50m$

z przedsionkiem o powierzchni użytkowej 1,4m²

Wysokość pomieszczenia $h=-2,50m$

1.WYKONANIE ŚCIAN wys.2,50m:

ściany GK- płyty odporne na działanie wilgoci,

2.WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH:

wykonanie okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m (1,20mb +1,42mb)

3.WYKONANIE ŚCIANY GK (zaślepienie istn konstr. drewnianej)

4.WYKONANIE POSADZKI - płytki grupa R 12 , ścieralność o klasie 5

wykonanie izolacji ,

wykonanie wylewki ,

-27-

Stwierdzam, że projekt
Aleksandra Piotrowski-Nowak
data... 2018-08-24
Biurowo...
24

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

wykonanie posadzki samopoziomującej,
położenie płytek ceramicznych

5.WYKONANIE SUFITU z płyt GK na ruszcie stalowym

6.MALOWANIE ŚCIAN PONDAD OKŁADZINĄ I MALOWANIE SUFITU

pozostała ściana (2,68mb), ściany nad okładziną i sufit - farba emulsyjna
klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie zawilgocenie

7.MONTAŻ KABINY NATRYSKOWEJ

8.WYKONANIE WENTYLACJI:

zastosować rurę fi 16 montowaną w stropie, ocieploną w części strychowej
z wyprowadzeniem ponad dach na wys 1,0m

9.MONTAŻ DRZWI 80/200 (wymiar w świetle) -drzwi z kratką wentylacyjną do łazienki

10.MONTAŻ DRZWI 80/200 (wymiar w świetle) na strych

11. MONTAŻ BOJLERA ELEKTRYCZNEGO

12.WYKONANIE INSTALACJI :wod.-kan ,c.o. ,elektryczne

1.3 Łazienka (mieszkanie nr.10)

-zaprojektowano łazienkę o powierzchni użytkowej 2,58m²,
Wysokość pomieszczenia h= 3,05m

1.ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ ŚCIANY

2.WYKONANIE NOWYCH ŚCIAN :

ściany GK- płyty odporne na działanie wilgoci:

-płyta GK

-ruszt drewniany

-wełna min.gr 15cm

-paraizolacja

-płyta GK

3.WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH:

wykonanie okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m
(2,01mb 2,01mb+1,26,0mb+1,26mb)

4.WYKONANIE POSADZKI - płytki grupa R 12 , ścieralność o klasie 5

zerwanie istn.posadzki

wykonanie izolacji ,

wykonanie wylwki ,

wykonanie posadzki samopoziomującej ,

położenie płytek ceramicznych

5.MALOWANIE ŚCIAN PONDAD OKŁADZINĄ I MALOWANIE SUFITU

ściany nad okładziną i sufit - farba emulsyjna

klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie zawilgocenie

6.MALOWANIE ŚCIAN (od strony kuchni i pokoju) - farba emulsyjna

klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie

7.MONTAŻ KABINY NATRYSKOWEJ

8.WYKONANIE WENTYLACJI :

zastosować rurę fi 16 montowaną w stropie, obudowana płytami GK w części

poddasza z wyprowadzeniem ponad dach na wys 1,0m

9.MONTAŻ DRZWI 80/200 (wymiar w świetle) -drzwi z kratką wentylacyjną do łazienki

10. MONTAŻ BOJLERA ELEKTRYCZNEGO

11.MONTAŻ UMYWALKI

12.WYKONANIE INSTALACJI :wod.-kan ,c.o. ,elektrycznej

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Urząd Gminy
Jaworzno
Urząd Gminy
Jaworzno
Urząd Gminy
Jaworzno

UWAGA:

POMIESZCZENIA MIESZKALNE NR 6 I NR 7 SĄ POŁĄCZONE POSIADAJĄ ŁAZIENKĘ

2. PROJEKTOWANE PRZEWODY WENTYLACYJNE

parter:

Przewód nr 38.-Projektowana wentylacja mechaniczna –mieszkanie nr 2 - łazienka.

piętro:

Przewód nr 10.-Istniejąca wentylacja -mieszkanie nr 11 –korytarz - (wentylacje podpiąć do istniejącego wc)

Przewód nr 11.-Projektowana wentylacja mechaniczna –mieszkanie nr 11 - łazienka.

Przewód nr 50.-Projektowana wentylacja mechaniczna –mieszkanie nr 10 - łazienka.

Przewody wentylacyjne wg numeracji na rysunkach nr 11 i 12

Zaprojektowano wentylację mechaniczną w lokalach nr 2, 10 i 11 w łazienkach, w pionach grawitacyjnych o przekroju $\varnothing 150$ mm. Ze względów konstrukcyjno - budowlanych zastosowano przewody wentylacyjne z rur stalowych ocynkowanych, powlekanych, które mają być obudowane w pomieszczeniach mieszkalnych płytami GKF na systemowym stelażu z profili zimnogiętych.. Piony wentylacji prowadzić od stropu wentylowanych pomieszczeń ponad dach. Na każdym pionie pod stropem zamontować kratkę wentylacyjną.

Ocieplenie należy wykonać z odpowiednio przyciętej z wełny mineralnej otrzymanej z włókien szklanych i jednostronnie pokrytej folią aluminiową, całość zabezpieczyć opaskami zaciskowymi. Grubość wełny min. w strefie ocieplonej 50mm w strefie nieocieplonej 100mm

3. PROJEKTOWANE PRZEWODY DYMOWE

Parter:

- 1.-Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 9 –kuchnia
- 2.-Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 9 –pokój
- 17.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 8 –kuchnia
- 19.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 1 –kuchnia
- 20.- Istniejący przewód dymowy-mieszkanie nr 1 –pokój- projektuje się przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne od poziomu strychu
- 21.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 1 –pokój
- 33.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 3 –kuchnia
- 35.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 3 –pokój
- 36.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 2–pokój

piętro:

- 32.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne – mieszkanie nr 6 –pokój

-29-

Stwierdził
Aleksandra Hajman-Nowak

2018-08-24
Burmistrz Gminy Jaworzno

37.- Projektowany przewód dymowy typu SCHIEDEL lub równoważne –
mieszkanie nr 7–pokój

47.- Istniejący przewód dymowy -mieszkanie nr 5–kuchnia (wykonać podpięcie)

Przewody dymowe wg numeracji na rysunkach nr 11 i 12

Przewód dymowy :

Rura ceramiczna

Okrągła rura wewnętrzna produkowana jest z wysokowartościowej, ogniotrwałej ceramiki. Jej właściwości odpowiadają specjalnym wymagom techniki kominowej.

Wewnętrzna rura ceramiczna wyróżnia się wysoką odpornością na temperatury i zmiany temperatur. Jest szczelna i wyjątkowo kwasoodporna. Jej ogrzewana masa jest bardzo mała.

Płyta izolacyjna

Płyta izolacyjna przylega równomiernie do rury wewnętrznej. Gwarantuje ona warunki izolacji cieplnej komina odpowiadającej grupie I i II odporności przewodzenia ciepła według normy DIN 18160 część 1, wydanie luty 1987.

Forma i wymiar płyt izolacyjnych są dostosowane do komina izolowanego **Schiedel** lub równoważnego z przewietrzeniem. Poprzez szczególną formę profilowania z klinowymi nacięciami płyta izolacyjna **Schiedel lub równoważna** przylega dokładnie do okrągłego przekroju rury wewnętrznej i kształtki pierścieniowej.

Pustak zewnętrzny

Pustak zewnętrzny, o wysokości modułowej 33 cm wykonany jest z betonu lekkiego. Kanały w narożnikach umożliwiają przewietrzenie płyty izolacyjnej. Równocześnie gwarantuje centryczne ustawienie rury wewnętrznej i warstwy izolacyjnej.

Pustak zewnętrzny tworzy budowlany element ścienny, który nadaje się bezpośrednio jako podkład tynku.

Sposoby wykończenia komina

Istnieje wiele możliwości wykończenia komina: obmurówką z klinkieru, płytkami klinkierowymi, blachą, tynkiem .

4. WYPROWADZENIE PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH PONAD DACH.

Wszystkie przewody wentylacyjne wyprowadzić ponad dach zgodnie z częścią rysunkową. W miejscach przejść przewodów wentylacyjnych przez pokrycie dachowe budynku wyciąć istniejące warstwy dachu. Nad dachem wykonać systemowe kominki wywiewne ze stali ocynkowanej, powlekanej. Po zamontowaniu kominków wykonać uszczelnienie pokrycia dachowego zabezpieczające przed przeciekaniem wody opadowej.

5. PRACE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ KOMINÓW DYMOWEGO I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH NA KOLEJNYCH KONDYGNACJACH.

Komin dymowy oraz wentylacyjny wybudować od poziomu parteru ponad dach (w razie potrzeby podkuć istniejącą ścianę).

Stwierdził:
Aleksander Marian Nowak
data: 2018-08-24
Biurowisko Inżynierów II

-30-

30

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Po wykonaniu przewodów należy je obudować w pomieszczeniach mieszkalnych płytami GKF na systemowym stelażu z profili zimnogiętych.

Po wykonaniu kominów pomieszczenia doprowadzić do stanu pierwotnego.

6. ROBOTY DODATKOWE.

1. Przy budowie przewodów wentylacyjnych i kominów dymowych oraz remoncie istniejących kominów proponuje się wymianę całego pokrycia dachowego na nowe. Przy braku wymiany całego pokrycia dachowego przy kominach i przewodach wentylacyjnych należy wykonać nowe obróbki z blachy.

Styki połączeń dachowej z murem komina ofasować blachą stalową ocynkowaną z wywinięciem blachy 20 cm do góry.

Styki połączeń dachowej z pionem wentylacyjnym ofasować blachą z wywinięciem na wysokość ok. 20 cm do góry.

7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU W INSTALACJE

- Instalacja wodociągowa
- Instalacja elektryczna
- Instalacja kanalizacyjna
- Wentylacja - grawitacyjna

8. INSTALACJE

Inwestycja obejmuje rozbudowę i przebudowę wewnętrznych instalacji: wod.-kan i elektryczną w projektowanych łazienkach

Zapotrzebowanie na media mieścić się będzie w ramach zawartych umów z administratorem sieci. W projektowanych pomieszczeniach proponuje się zastosować grzejniki łazienkowe elektryczne (ręcznikowce)

9. WYMAGANIA TECHNICZNE

1. Dolna krawędź otworu wycierowego powinna znajdować się na wysokości 0.3 m od podłogi. Otwory wycierowe powinny być łatwo dostępne i być zamknięte szczelnymi drzwiczkami.
2. Kierunek prowadzenia przewodów powinien być pionowy. Dopuszcza się odchylenie przewodów od kierunku pionowego nie więcej niż 30°. Długość przewodu biegnącego w kierunku odchylonym od pionu nie powinna przekraczać 2.0 m.
3. Przewodów wentylacyjnych nie należy zamieniać na przewody dymowe lub spaliny, jak również przewodów dymowych na przewody wentylacyjne.
4. Powierzchnie przewodów powinny być gładkie łącznie ze spoinami, bez występow i wklęśnięć. Komin ponad dachem powinien być otynkowany.
5. Stosować zaprawy do kominów systemowych wg zaleceń producenta.
6. Przewody kominowe do wentylacji grawitacyjnej powinny mieć powierzchnię przekroju co najmniej 0,016 m² oraz najmniejszy wymiar przekroju co najmniej 0,1 m.

- 31 -

Stwierdził: *[Podpis]*
data: 2018-08-24
Burmistrz Międzybórz II

URZĄD MIASTA JAWORZNI
WYDZIAŁ OŚWIATY
Urząd Miejski w Jaworznie

10. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

. W budynku powstają ścieki bytowo-gosp. i jako takie odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji

- w efekcie założonego programu użytkowego budynku zanieczyszczenia

pyłowe, płynne zapachowe nie występują, usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie przez wywożenie,

Odpady należy gromadzić w pojemnikach stalowych opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania,

- dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,

- charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe.

11. WARUNKI OCHRONY P.POŻ.

- Kategoria zagrożenia ludzi - ZL – IV.

- Klasa odporności ogniowej budynku – D

12. UWAGI KOŃCOWE.

1. Przed przystąpieniem do robót remontowych sprawdzić na budowie wymiary podane na rysunkach

2. Podczas robót budowlanych, ogrodzić teren i zabezpieczyć siatką przed przypadkowo spadającymi przedmiotami i materiałami.

3. Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, z uwzględnieniem bezpieczeństwa prac na wysokościach oraz każdorazowo przestrzegać przepisów BHP i P. poż.

4. Wszystkie ewentualne zmiany wynikić podczas prac budowlanych należy uzgodnić z projektantem.

5. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

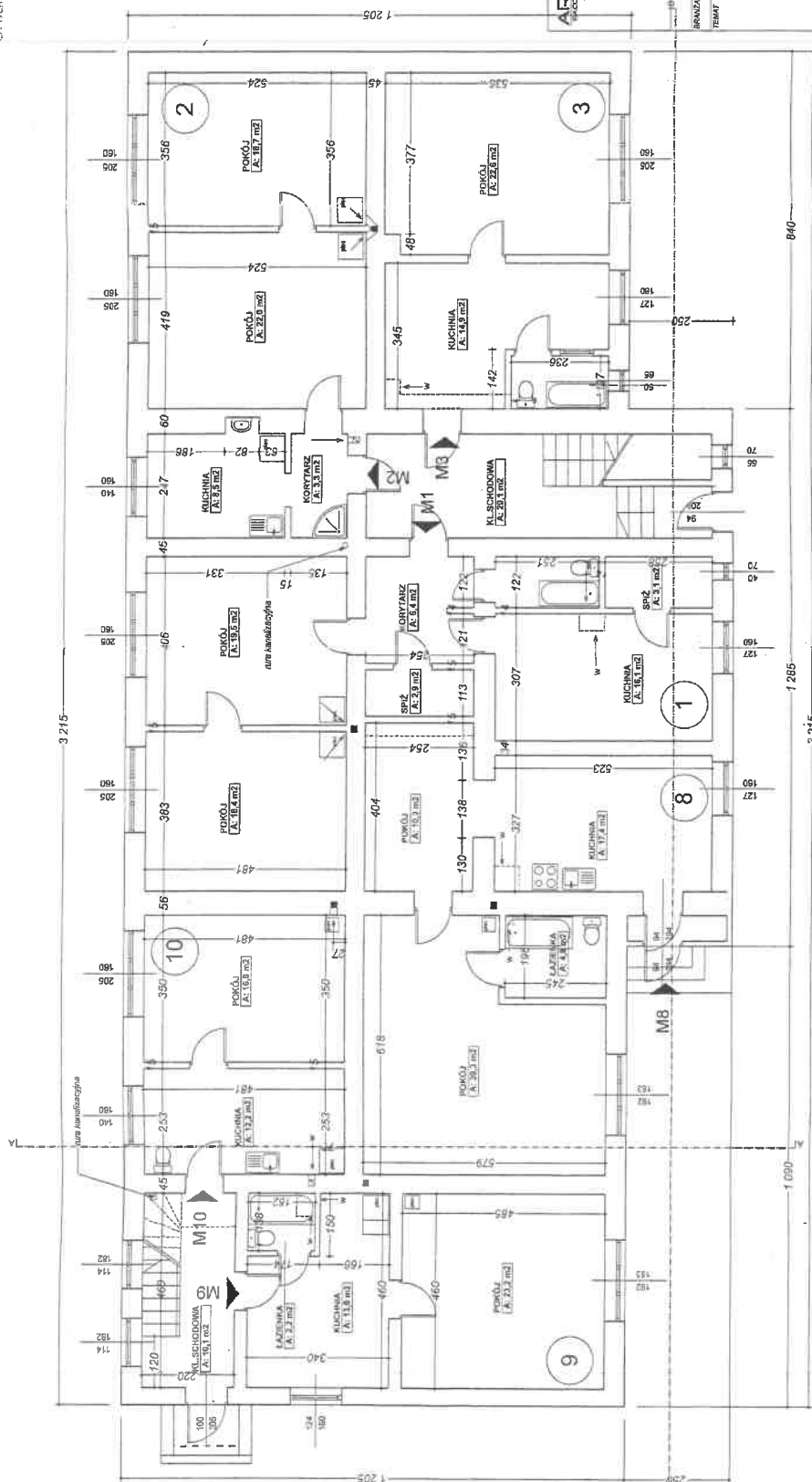
Aleksandra Herman-Nowak

2018-08-24
Biuro Inżynierskie

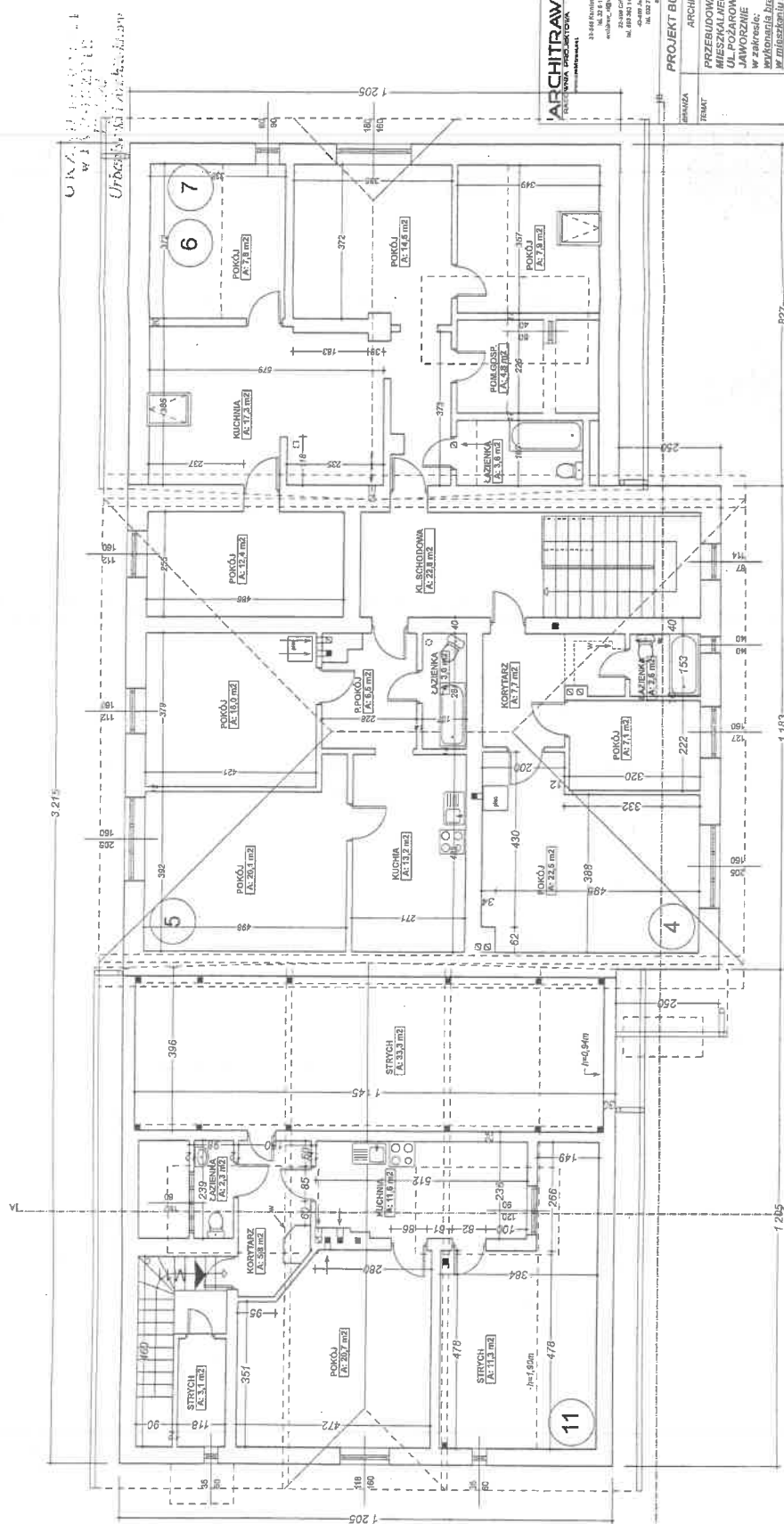
- 32 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



ARCHITRAV
RAIETWANA PROJEKTIVA

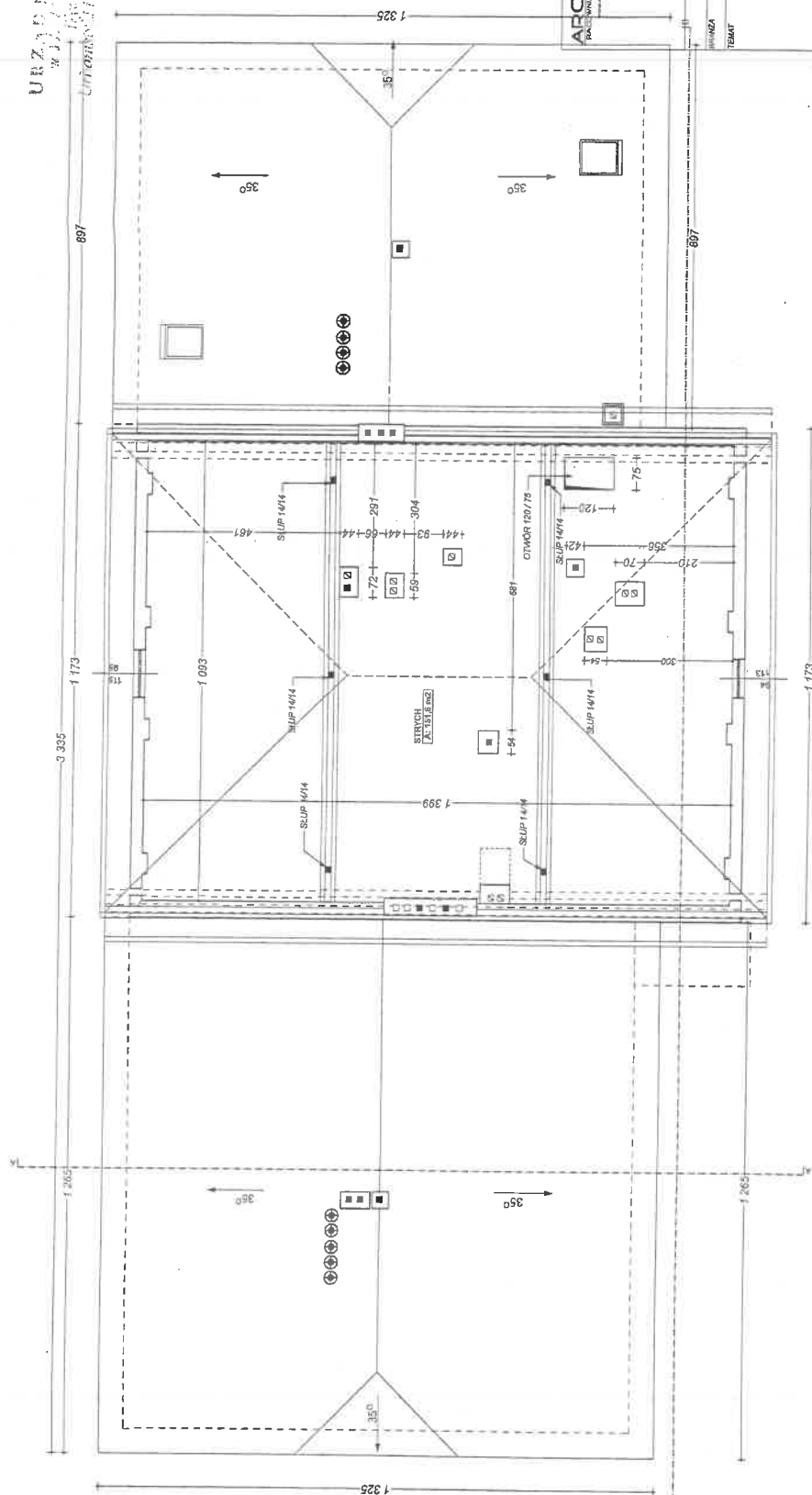
B-648 Kamilovics, Delovna ul. Kraljevske 815
 tel. 32 8-138-475 korn. 0 603 273 483
 e-mail: delovna_ul_kraljevske@korn.hr
 22-308 CIGELANDIĆ ul. Cigleničarska 173
 tel. 603 363 142; delovna_ul_ciglenarska@korn.hr
 0-489 Jurecica ul. Gatareva 72n
 tel. 022 7520-187, korn. 0 501 237 33
delovna_ul_gatareva@korn.hr

[illegible]

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

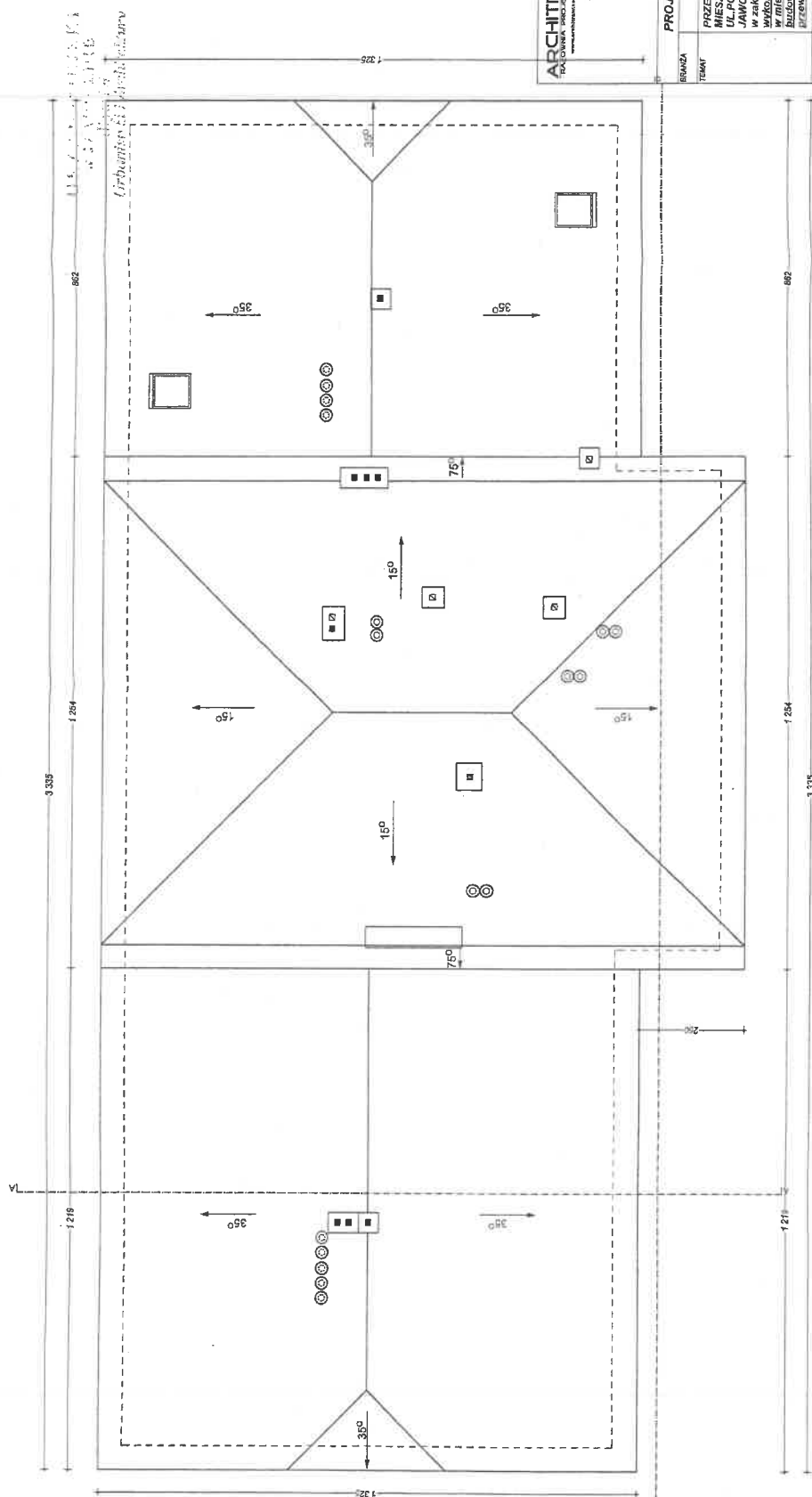
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

24 08-03-2018



 ARCHITRAW BIAŁYSTOK	31-046 Białystok, ul. Sienkiewicza 199 tel. 81 426 21 00, 81 426 21 33, e-mail: architr@architr.com.pl architr@architr.com.pl		PROJEKT BUDOWLANY	
	31-046 Białystok, ul. Sienkiewicza 199 tel. 81 426 21 00, 81 426 21 33, e-mail: architr@architr.com.pl architr@architr.com.pl		ARCHITEKTURA	
PRZEBUDOWA BUDYNKU MIEJSKALNEGO PRZYTOKU UL. POLKOWEJ 2 N JANOWOZIE		WYKONANIE KRAJOWYCH ZATWORZEN W MIEJSCALNICY nr 2 N II STANU 4 ^{dy} BRZEGOWEJ kontynentów		1:100
RZUT STYCHYCH		RZUT STYCHYCH		1:100
DZ.NR 208		DZ.NR 208		1:100
MIEJSKI ZARZĄD NIEMOCNOŚCI UL. POLKOWEJ 2 N UL. POLKOWEJ 2 N UL. POLKOWEJ 2 N		MIEJSKI ZARZĄD NIEMOCNOŚCI UL. POLKOWEJ 2 N UL. POLKOWEJ 2 N UL. POLKOWEJ 2 N		1:100
1:100		1:100		1:100

60
75



ARCHITRAWA
RAJOWA PROJEKTOWA

22-545 Kermanshah, Dabara ul, Kermanshah 016
tel. 32 6 13-6 72 hom. 0 623 373 483
archibrow_jagap.pl adamarchibrow@o2.pl

32-508 CHURZA NOWA ul. Chmielniczka 73
tel. 837 363 1 67, churza.nowa@wp.pl

43-006 Jemczyno ul. Główna 72a
tel. 032 750-157, hom. 0 607 237 37

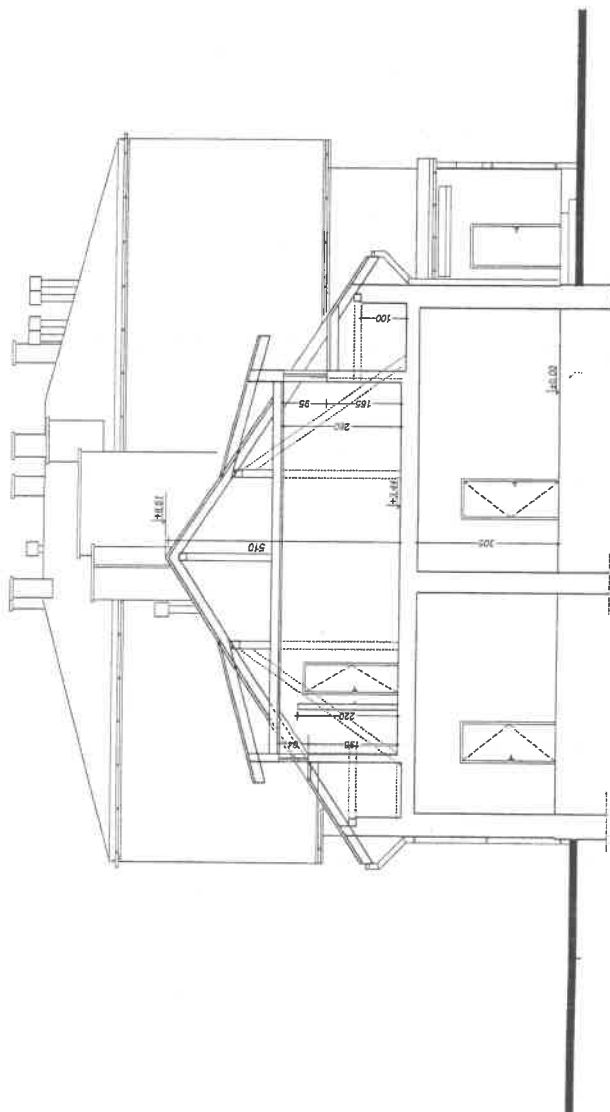
[illegible]

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Alf. Sandra Melman-Nowak
2018-08-24

1. The first group of people who are interested in the study of the history of the world are the historians. They are people who study the past and try to understand what happened and why it happened. They use a variety of sources, including books, documents, and artifacts, to reconstruct the past. They also try to understand the people who lived in the past and how they thought and felt. Historians are interested in the history of the world because it helps us to understand the world we live in today.

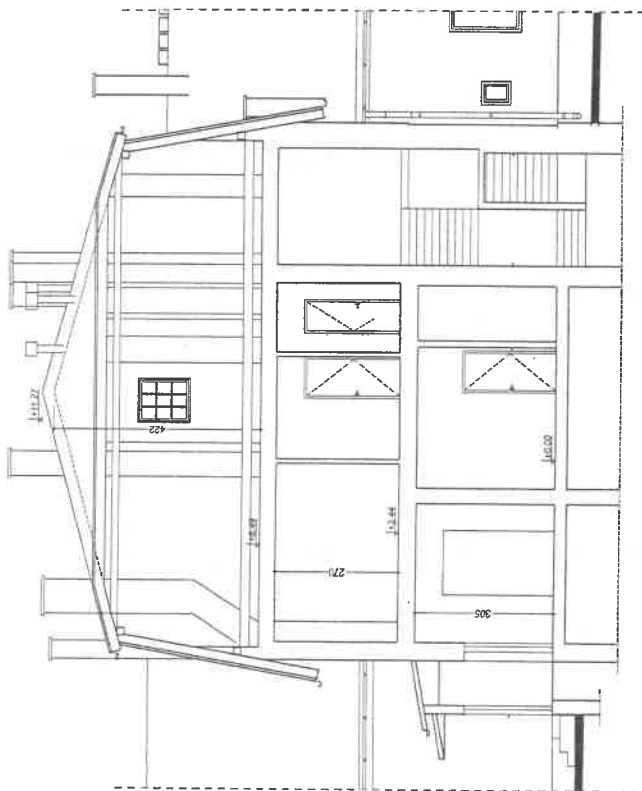
[illegible]

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

[illegible]

un



ARCHITRAV
RACONWA PROJEKTOWA

www.architrav.pl

20-045 Kamieniec, Długość ul. Mokłowska #16
tel. 22 124-03 00, f. 6 602 372 482
architrav@poczta.onet.pl, www.architrav.pl

20-035 CIECHANÓW ul. Dąbrowska #2
tel. 22 252 11 14, e-mail: architrav@poczta.onet.pl

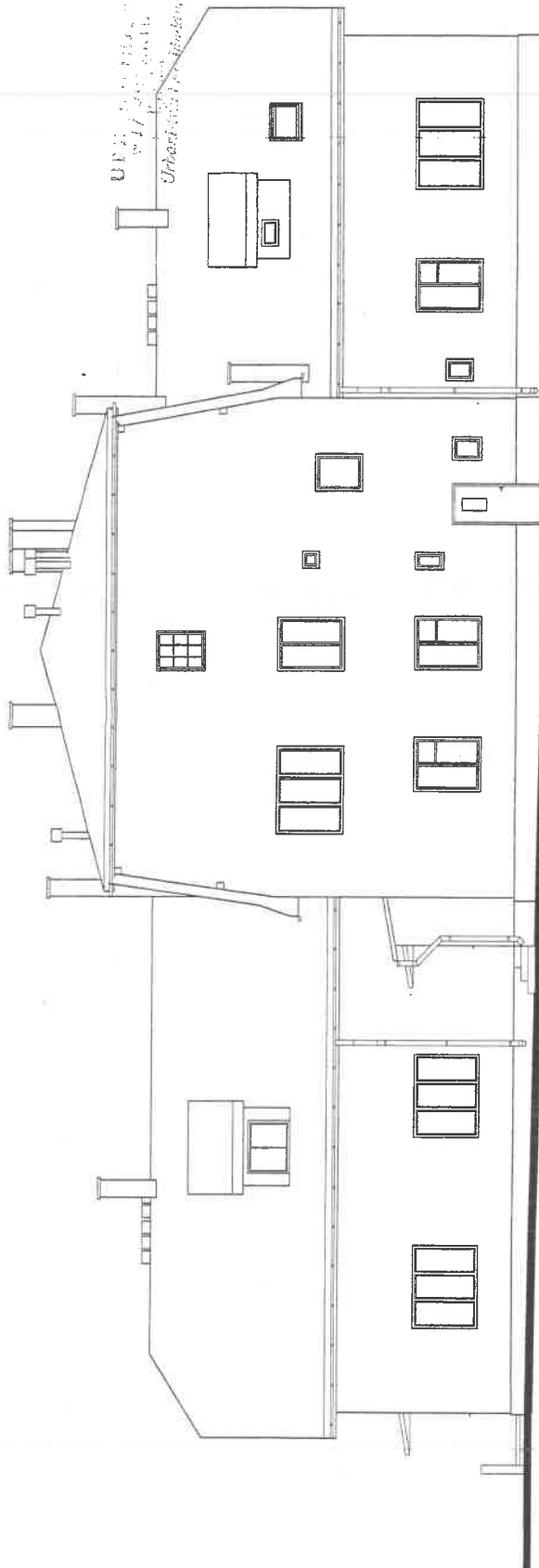
20-035 CIECHANÓW ul. Dąbrowska #78
tel. 22 252 7000-182, fax: 9 979 232 21

[illegible]

SIWZ, strona 402 z 520

ELEWACJA WSCHODNIA - INWENTARYZACJA **SKALA 1:100**

Biuro Aleksandra Halka-Howa
2018-08-24



ARCHITRAW BIURO ARCHITEKTURY I PROJEKTOWANIA 20-040 Katowice, ul. Katowicka 115 tel. 22 612 25 15, fax 22 612 25 13 architrav@architrav.pl, architrav@wp.pl ul. Katowicka 115, 40-005 Katowice tel. 22 612 25 15, fax 22 612 25 13 architrav@architrav.pl, architrav@wp.pl		PROJEKT BUDOWLANY	
PRACZA	ARCHITEKTURA	PRZEBUDOWA BUDYNKU	
TEMAT		MIESZKALNEGO PRZY	
		UL. POŻAROWEJ 2 W	
		JAWORZNIE	
		W ZAKRESIE:	
		WYKONANIA BRUKU I CH. IZOLACJI	
		W MIESZKALNI PZ. 2.11 ORAZ PO	
		BUDOWA DOMOWYCH	
		PRZEMOCNÓW KONTROLI	
WZRAST		ELEWACJA WSCHODNIA	
PRZEMOCNÓW			
LOKALIZACJA		DZ. NR 21/8	
INWESTOR		INWESTOR	
		WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI	
		AKCJONARIUSZ W JAWORZNIE	
		ul. Północna 89, 44-409 Jaworzno	
PROJEKTANT		mgr inż. BOGDAN STEFAŃSKI	
SKALA		1:100	
DATA		IV. 2016	
		7	

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

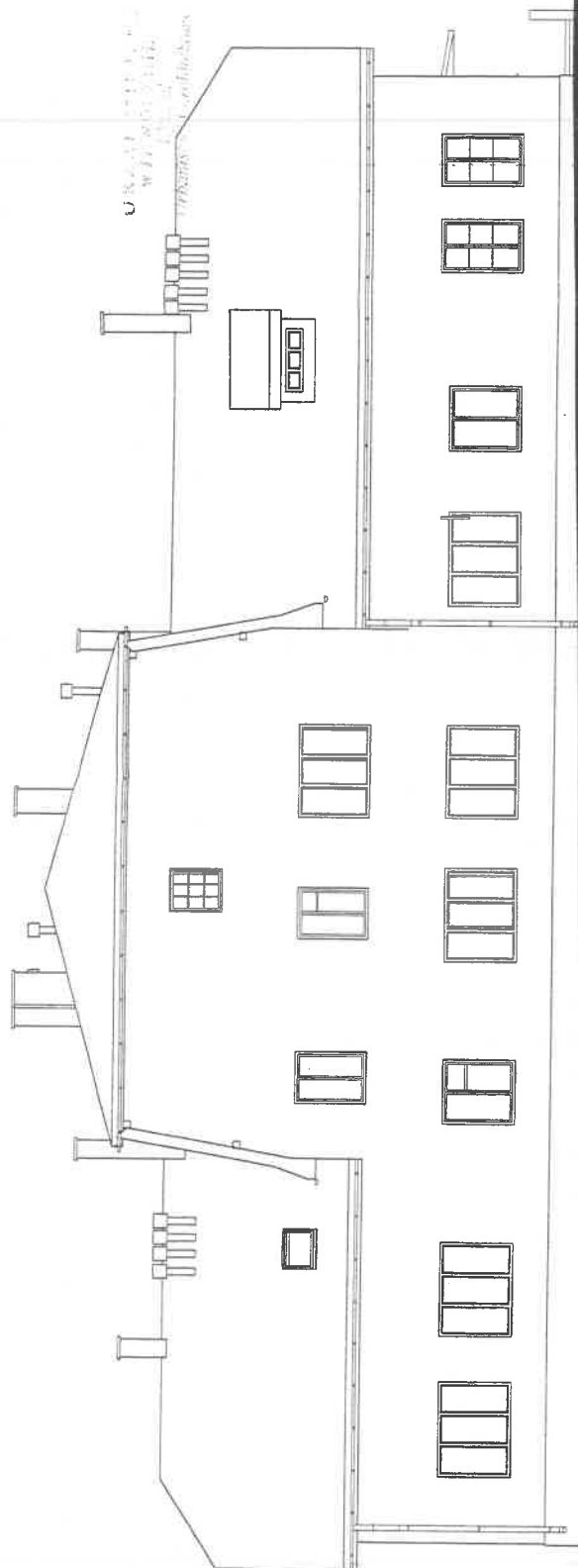
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

SECRET
2018-08-24
ALEXANDER, LINDA
SECRETARY
ALEXANDER, LINDA
SECRETARY



- SIWZ, strona 404 z 520

ELEWACJA ZACHODNIA -INWENTARYZACJA SKALA 1:100



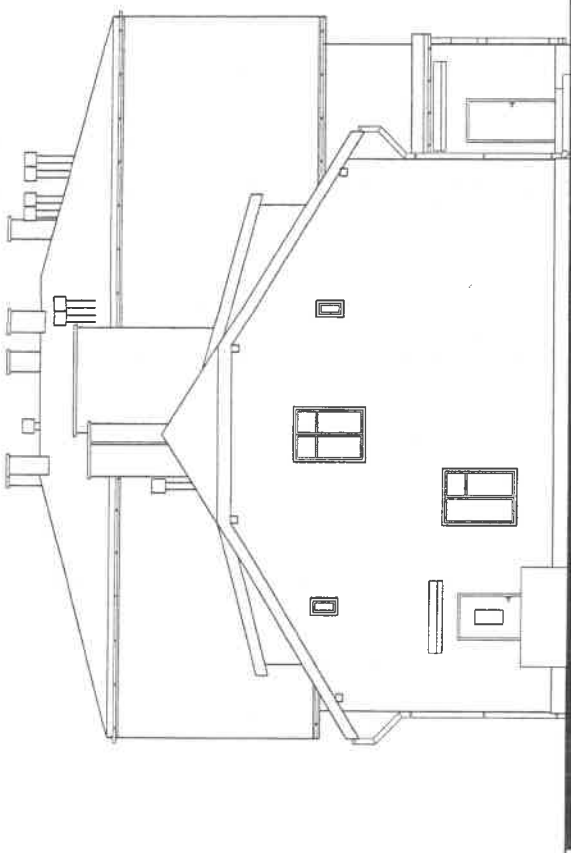
ARCHITRAV ARCHITECTURA, PROJEKTOWANIE www.architrav.pl 25-045 Piotrków, Działalność w budownictwie 810 NIP: 142-200-0000, REGON: 142200000, KRS: 0000000000 adres: ul. Piłsudskiego 10, 25-045 Piotrków 25-045 Piotrków, Działalność w budownictwie 810 NIP: 142-200-0000, REGON: 142200000, KRS: 0000000000 adres: ul. Piłsudskiego 10, 25-045 Piotrków		PROJEKT BUDOWLANY BUDOWA ARCHITECTURA PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: - przebudowa bryły budynku - przebudowa bryły budynku - przebudowa bryły budynku - przebudowa bryły budynku	
NAZWA PRZEBUDOWA LOKALIZACJA DZ. NR 2/8		ELEWACJA WSCHODNIA DZ. NR 2/8	
INWENTOR MIEJSC ZARZĄDZAJĄCYCH KOMUNALNIE W JAWORZNIE ul. Piłsudskiego 10, 25-045 Piotrków		INWENTOR MIEJSC ZARZĄDZAJĄCYCH KOMUNALNIE W JAWORZNIE ul. Piłsudskiego 10, 25-045 Piotrków	
SKALA 1:100		IV 2016	

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

ELEWACJA POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA

SKALA 1:100



URZĄD MIASTA
W JAWORZNIE
Urząd Miejski w Jaworznie
ul. Piłsudskiego 10
43-200 Jaworzno

Aleksandra
2018-08-2

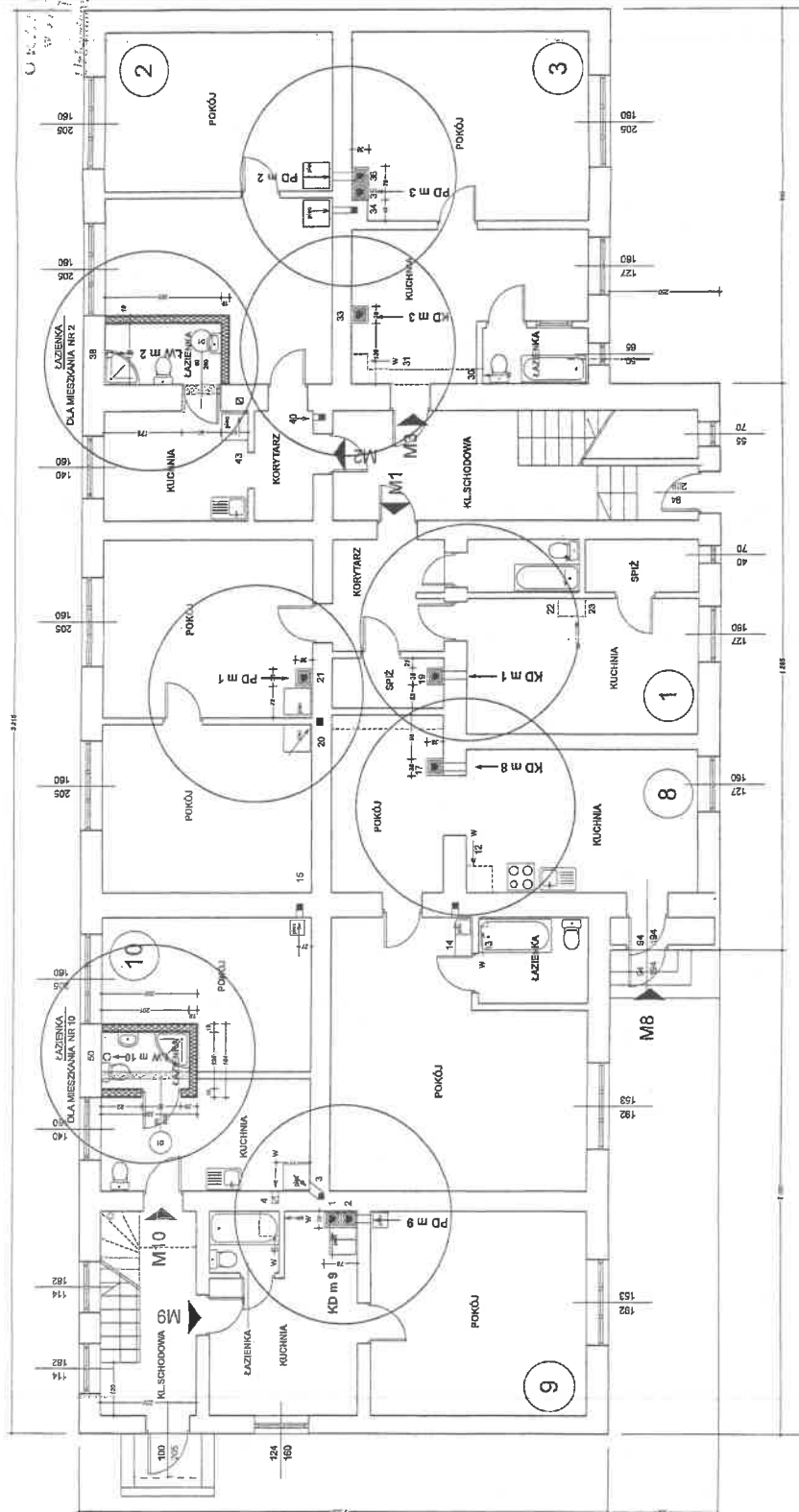
ARCHITRAV BIURO ARCHITRAV 35-040 Kraków, Osiedle z Zieloną 11B tel. 71 734 11 11, fax 71 734 11 12 www.architraw.pl	
PROJEKT BUDOWLANY	
TEMAT	ARCHITRAV PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: przebudowa budynku mieszkalnego w miejscowości 2 i 4 (złoty 467) budowa braminy przebudowa kominiarstwa
WZNA RYSEK	ELEWACJA POŁUDNIOWA
LOKALIZACJA	DZ NR 208
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD INFRASTRUKTURY W JAWORZNIE ul. Piłsudskiego 10 43-200 Jaworzno
PROJEKTANT	mgr inż. BOGDAN STEPAŃSKI ul. Piłsudskiego 10 43-200 Jaworzno
SKALA	1:100
DATA	IV 2016
10	10

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

RZUT PARTERU - PROJEKT **SKALA 1:100**

Składowa: Aleksandra Kucharska
 2018-08-24
 Budowa: Mieszkańcy II



LEGENDA:

KD komin dymowy kuchnia
 PD komin dymowy pokój
 WŁ wentylacja
 m 1, m 2, ... oznaczenie pomieszczeń

UWAGA:

1. WYMIARY I LOKALIZACJE WŁOTÓW KOMINÓW ZBADAĆ PODCZAS REMONTU
 2. LOKALIZACJE NOWYCH KOMINÓW SPRAWDZIĆ W TRAKCIE REMONTU -
 BUDYNEK POSIADA STROP DREWNIANY, NIE BYŁY ROBIONE ODKRYWKI BIELEK STROPÓWYCH

UPRAWNIENI
 MISTRZ KAMIENIARSKI
 Grzegorz Jankowski
 NIP 1462011

NAZWA	PROJEKT BUDOWLANY
TEMAT	ARCHITECTURA
	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE
	W ZAKRESIE: WYKONANIE BRANŻOWYCH BAZIENIAKÓW, BUDOWA KUCHNI, BUDOWA ŁAZIENKI, PRZEBUDOWA KORYTARZA
NAZWA PRACOWNIKA	RZUT PARTERU
OKALYK	DZ. NR 208
INWESTOR	MIESZKAŃCY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE
PROJEKTANT	mgr inż. BOGDAN STEFANIAK
SKALA	1:100
	11

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - "Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2",
- część II - "Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6".

RZUT PIĘTRA / PODDASZA - PROJEKT **SKALA 1:100**

Projektant: **ARCHITRAW**
 8-08-08-24
 11-08-08-24

ARCHITRAW
 BUREAU ARCHITRAW

ul. 11-go Stycznia 10
 24-100 Jaworzno
 tel. 018 24 24 24
 e-mail: biuro@architraw.pl
 NIP 142-242-42-42

PROJEKT BUDOWLANY

ARCHITRAW

PRZEBUDOWA BUDYNKU
MIESZKALNEGO PRZY
UL. POŻAROWEJ 2 W
JAWORZNIE

w wykonaniu brakujących łazienek
 w mieszkaniu nr 2.10.11 oraz
 budowa brakujących
 przedmiotów kominiarskich

RZUT PIĘTRA / PODDASZA

LOKALIZACJA

DZ.NR 308

INWESTOR

MIESZKANIEC MIESZKALNOŚCI

PROJEKTANT

DATA

IV 2016

1:100

12

LEGENDA:

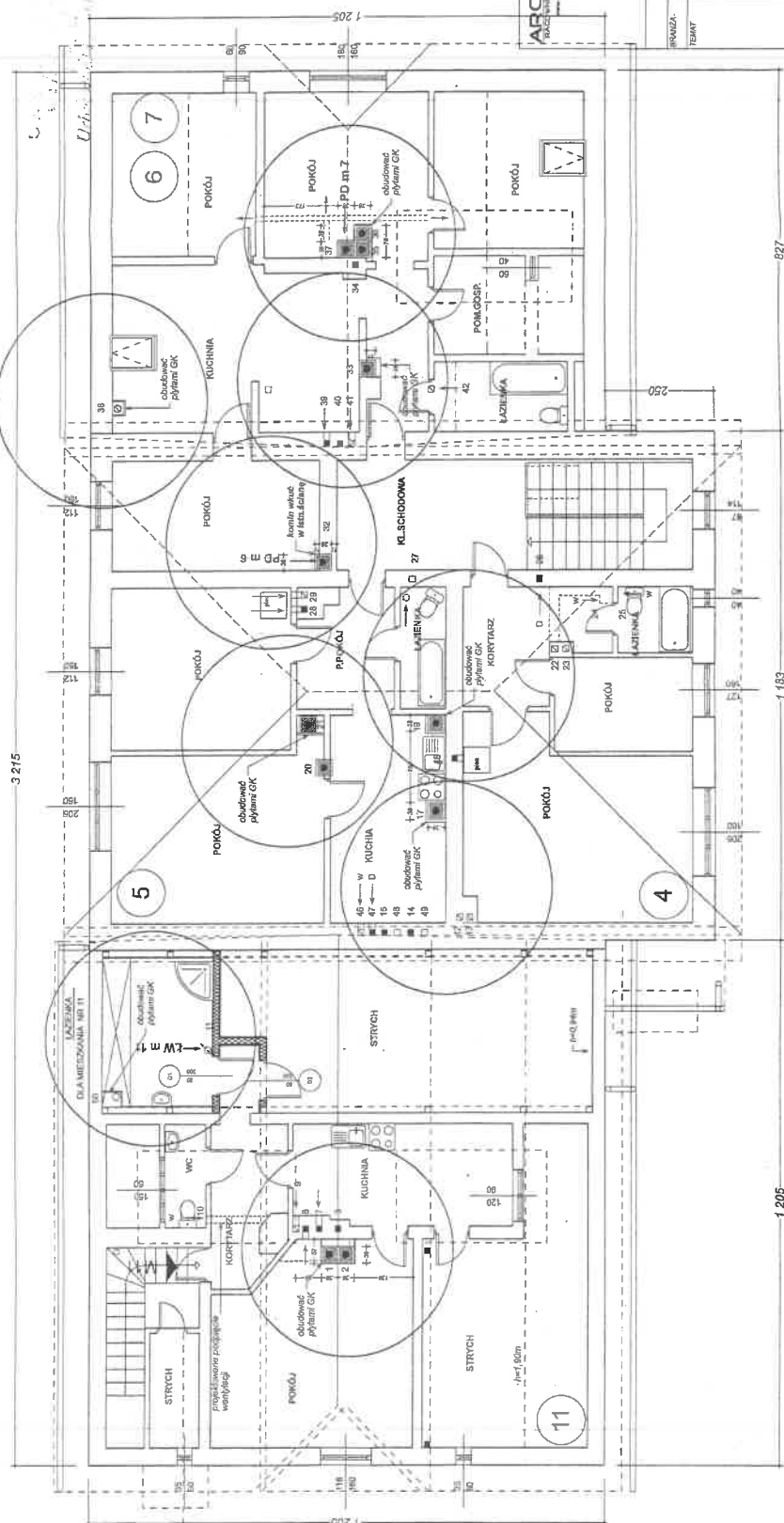
PROJEKT WENTYLACYJNY
 PROJEKT WENTYLACYJNY

OZNACZENIA

KD komin dymowy kuchnia
 PD komin dymowy pokój
 WŁ wentylacja łazienki
 m 1, m 2 oznaczenie pomieszczeń

UWAGA:
 1. WYMIARY I LOKALIZACJE NILOTÓW KOMINÓW ZBADAĆ PODCZAS REMONTU
 2. LOKALIZACJE NOWYCH KOMINÓW SPRAWDZIĆ W TRAKCIE REMONTU
 BUDYNEK POSIADA STROP DREWNIANY - NIE BYŁY ROBIONE ODKRYWKI BIELEK STROPOWYCH

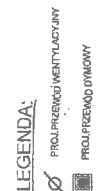
UPRĄWNIENY
 MISTRZ KAMIENIARSKI
 Grzegorz Lasko
 NF 103/2011



Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

2008-08-24



OZNACZENIA

KD	komin dymowy kuchnia
PD	komin dymowy pokój
WL	wentylacja łazienki

UWAGA:
1. WYMAGAMY I LOKALIZACJE WŁOTÓW KOMINÓW ZBADAĆ PODCZAS REMONTU
2. LOKALIZACJE NOWYCH KOMINÓW SPRAWDZIĆ W TRAKCIE REMONTU -
BUDYNEK POSIADA STROP DREWNIANY - NIE BYĆ ROBIONE ODKRYWKI BIELEK STROPOWYCH

UPRAWNIONY
MISTRZ KOMINIARSKI
Grzegorz Iatko
Nr 363/2011

PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITECTURA	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POLAROWEJ 2 W JAWORZANIE	wykonanie brukulastych boisktek w mierzalniku nr. 4.10.11 oraz budowa brukulastych strefowozow komunikacyjnych	RZUT STRYCHU	OZ.NAZWA	02.NR 208	WIE TWOJ PRAZDO NIESCHODKO KOMUNALNEJ W JAWORZANIE ul. Polarna 2, 43-200 Jaworzno	PROJEKTANT GRZYSZK KRYSTYK	PROJEKTANT GRZYSZK KRYSTYK	13	1:100
-------------------	--------------	--	---	--------------	----------	-----------	---	----------------------------------	----------------------------------	----	-------

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

4 2 08-08-2008



UWAGA:
1.WYMIARY I LOKALIZACJE WLOTÓW KOMINÓW ZBADAĆ PODCZAS REMONTU
ZŁOKALIZACJE NOWYCH KOMINÓW SPRAWDZIĆ W TRAKCIE REMONTU -
UPRAWNIACZNIK POKIADA STROP DREWNIANY - NIE BYŁY ROBIONE ODKRYWKI BIELEK STROPOWYCH
MAJSTRZ KOMINIARSKI

 ARCHITRAV BUDOWNICTWO PRECYZYJNE	23-014 Warszawa, ul. Wesoła 172 tel. 22 63 18 17 18, 662 23 37 63 e-mail: info@architrav.pl, biuro@architrav.pl www.architrav.pl	
	Biuro Projektowania i Urządzania Przestrzeni ul. 44-letniego Armii Czerwonej 72a 05-080 Warszawa, tel. 22 63 18 17 18 biuro@architrav.pl	
PROJEKT BUDOWLANY		
BRANŻA TEMAT	ARCHITEKTURA PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNO-GOSPODARSTWA PRZEMYSŁOWEGO Z W WŁASZCZYNIE W ZAKRESIE: wykonania brukulastych posadzek w mieszaleniach nr 2, 10, 11 oraz budowa brukulastych fundamentów kondygnacji	
	Nazwa Ryzyku Lokalizacja	
1:100		RZUT POŁĄCZI DACHOWEJ DZ. NUT. 208
WYKONAWCA	WYSTAWCA WYSTAWA	
PROJEKTANT	WYKONAWCA WYSTAWA	
SKALA	DATA	WYKONAWCA
1:100	IV. 2018	14

Grzegorz Latko
Nr 193/2011

- SIWZ, strona 410 z 520



ARCHITRAW
RACOWNI ARCHYTEKCI
www.architrav.pl

32-545 *Klebsiella*: Database of Klebsiella 215
144 32 6 138-475 Rom. 0 603 373 487
chromosome_32545461 *chromosome_32545461* pl
32-546 *CITRIZADOL* vs. *Omeprazole* 273
682 363 142 chromosome_325461 *chromosome_325461*
42-466 *Levorot* of *Cumilidol* 279
42 326 266 142 Rom. 0 604 312 34

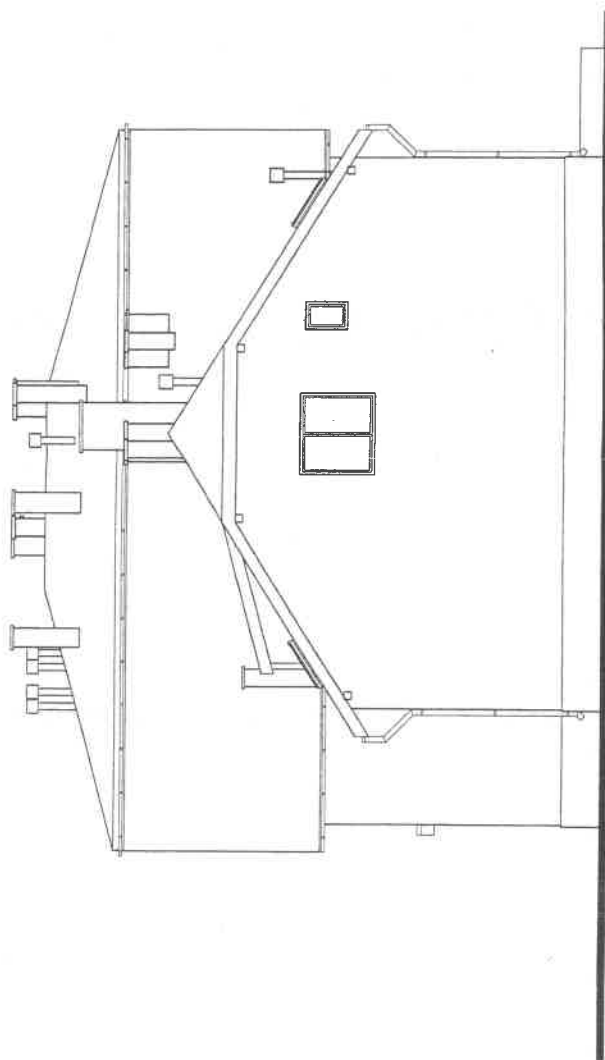
[illegible]

SIWZ, strona 411 z 520

-0.1-

29

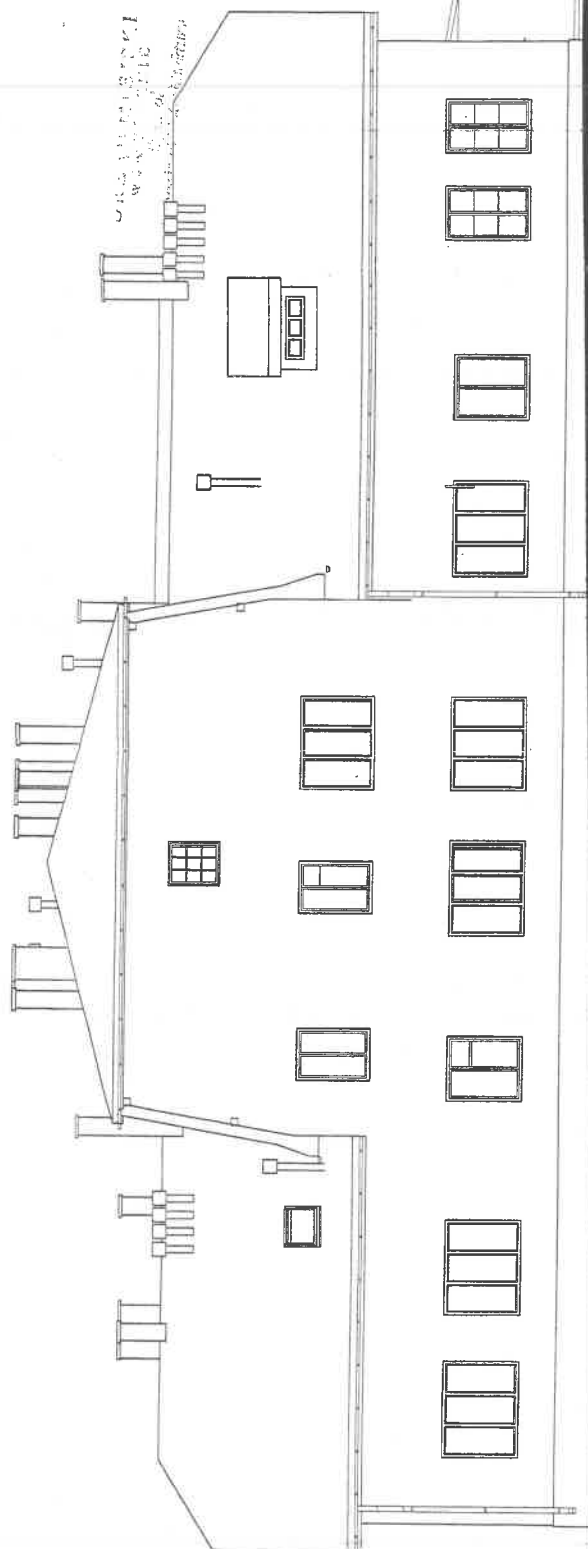
ELEWACJA PÓŁNOCNA -PROJEKT **SKALA 1:100**



ARCHITRAV Biuro Projektowe i Inżynierskie ul. Słowackiego 1, 20-034 Jelenia Góra tel. 71 624 47 51, 71 624 47 52 www.architrav.pl		PROJEKT BUDOWLANY	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	PRZEBUDOWA BUDYNKU	
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU	MIESZKALNEGO PRZY	
	UL. POŻAROWEJ 2 W	JAWORZNIE	
	w zakresie: - przebudowa bryły budynku - wybudowanie nowych - budowa brzośców - elewacji zewnętrznych		
NAZWA	FUNKCJA	FUNKCJA	
LOKALIZACJA	FUNKCJA	FUNKCJA	
INWESTOR	FUNKCJA	FUNKCJA	
PROJEKTANT	FUNKCJA	FUNKCJA	
SKALA	1:100	N 2016	16

- Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
 - część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

ELEWACJA ZACHODNIA -PROJEKT **SKALA 1:100**



24-08-2019
2019-08-24
ALEKSANDRA KOSCIUSZKA
BUDOWLANA

ARCHITRAV
PROJEKTOWANIE, INŻYNIERIA
www.architrav.pl

32-464 Krynki, ul. Dąbrowskiego 110
15-000 Krynki, tel. 89 329 79 40, 41
e-mail: biuro@architrav.pl, architrav@architrav.pl
25-020 Czajkówek, ul. Chłopska 41/2
tel. 43 331 331, fax 43 331 331, e-mail: biuro@architrav.pl
ul. J. Piłsudskiego 10, 15-000 Krynki, tel. 89 329 79 40
ul. J. Piłsudskiego 10, 15-000 Krynki, tel. 89 329 79 40

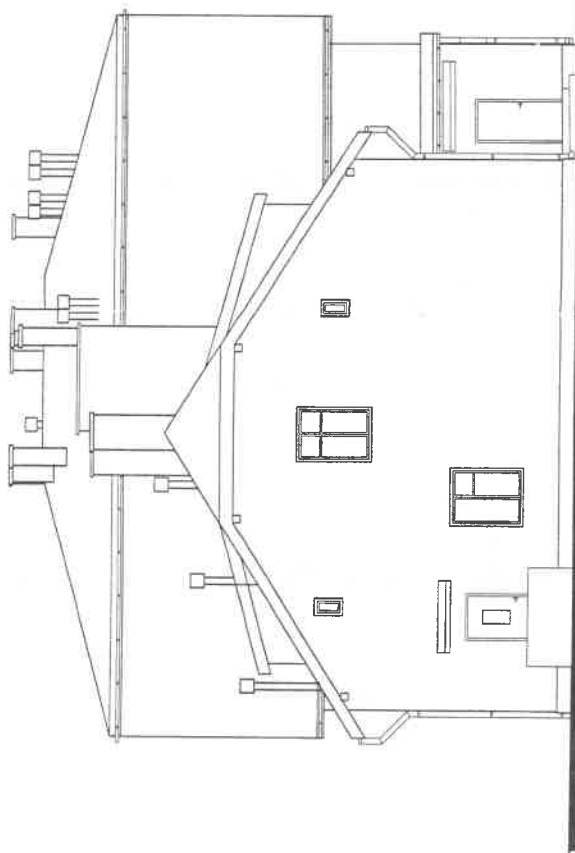
BRANŻA	ARCHITEKTURA
TEMAT	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: wycięcia braku ścian bocznych budynku, brak części podłóg, przebudowa kominków
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	ELEWACJA ZACHODNIA
LOKALIZACJA	DZ NR 209
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD INWESTYCYJNOŚCI KOMUNALNOŚCI W JAWORZNIE ul. Piłsudskiego 10, 15-000 Krynki
PROJEKTANT	mgr inż. arch. BOGDAN STEPAŃSKI ul. Piłsudskiego 10, 15-000 Krynki
SKALA	1:100
DATA	14.2019
STRONA	17

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

ELEWACJA POŁUDNIOWA - PROJEKT **SKALA 1:100**

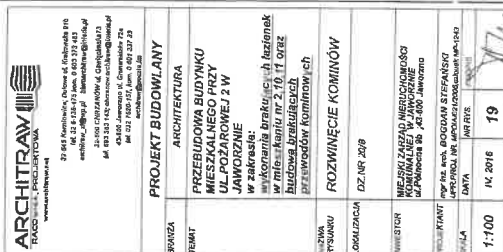
URZĄD MIASTA I GMINY
W JAWORZNIE
Urząd Miejski
Urząd Gminy



ARCHITRAV ARCHITRAV Sp. z o.o. 25-103 Jaworzno, ul. Rybnicka 21B tel. 033 251 12 12, 033 251 12 13 www.architrav.pl	
BRANŻA	ARCHITECTURA
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie przebudowy bryły i części budowlanych oraz przebudowy kominiarskich
NAZWA PROJEKTU	ELEWACJA POŁUDNIOWA
LOKALIZACJA	DZ NR 208
WYKONANIE	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W JAWORZNIE ul. Rybnicka 21B
PROJEKTANT	mgr inż. BOGDAN STEFAŃSKI
SKALA	1:100
DATA	IV. 2016
WYKONANIE	18

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.



LEGENDA:

OZNACZENIA

KD	komin dymowy kuchnia
PD	komin dymowy pokój
WŁ	wentylacja łazienki

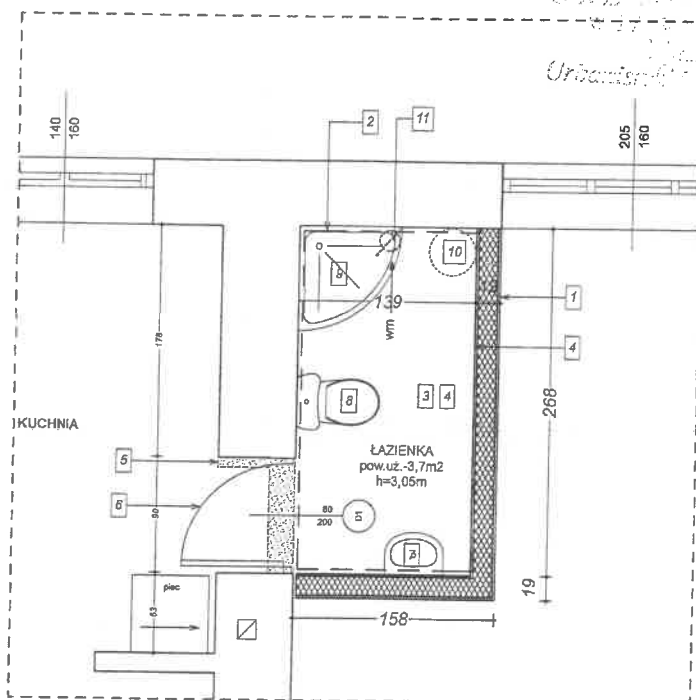
m 1, m 2..... oznaczenie pomieszczeń

UWAGA:
1. WYMAGANIA I LOKALIZACJE WLOTÓW KOMINÓW ZBADAĆ PODCZAS REMONTU
2. LOKALIZACJE NOWYCH KOMINÓW SPRAWDZIĆ W TRAKCIE REMONTU -
BUDYNEK POSIADA STROP DREWNIANY - NIE BYŁY ROBIONE ODKRYWKI BELEK STROPOWYCH

UPRAWNIONY
MISTRZ KOMINARSKI
Grzegorz Lasko
Nr 183/2011

- Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
 - część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

RZUT PARTERU **łazienka dla mieszkania nr 2 - PROJEKT** **SKALA 1:50**



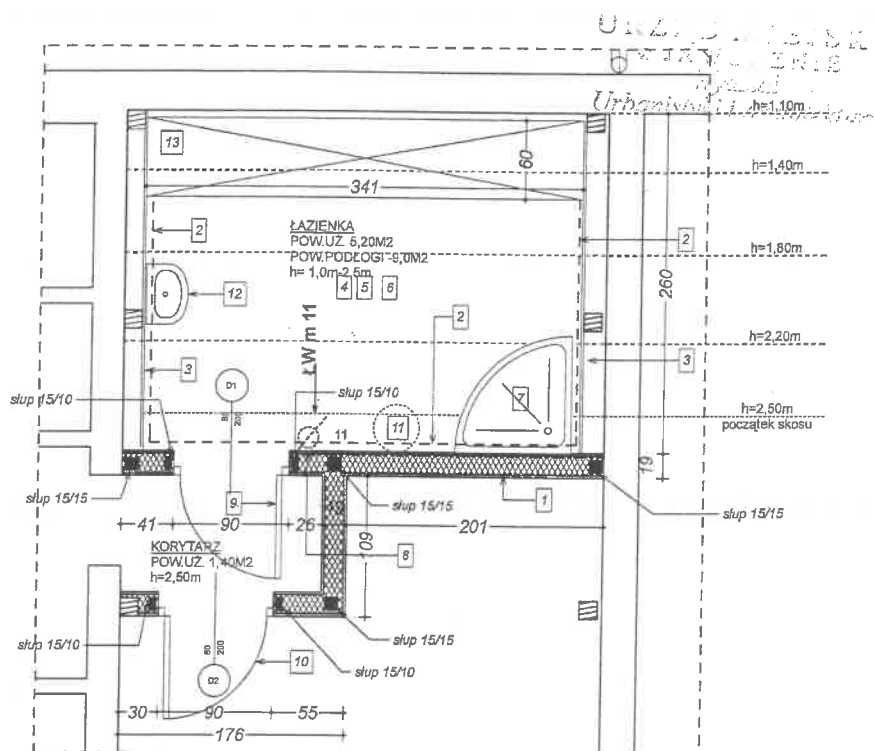
1. WYKONANIE ŚCIAN wys.3,05m:
ściany GK- płyty odporne na działanie wilgoci,
2. WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH:
wykonanie okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m (1,46mb +1,46mb+2,68mb)
3. WYKONANIE POSADZKI - płytki grupa R 12 , ścieralność o klasie 5
zerwanie istn posadzki (deski),
wykonanie izolacji,
wykonanie wylwki,
wykonanie posadzki samopoziomującej,
położenie płytek ceramicznych
4. MAŁOWANIE ŚCIAN PONDAD OKŁADZINĄ I MAŁOWANIE SUFITU
pozostała ściana (2,68mb), ściany nad okładziną i sufit - farba emulsyjna klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie zawiłoczenie
5. ROZKUCIE OTWORU DRZWIOWEG 90/205
6. MONTAŻ DRZWI - drzwi z kratką wentylacyjną
7. MONTAŻ UMYWALKI
8. MONTAŻ WC
9. MONTAŻ KABINY NATRYSKOWEJ
10. MONTAŻ BIJLERA ELEKTRYCZNEGO
11. WYKONANIE WENTYLACJI MECHANICZNEJ:
zastosować rurę fi 16 montowaną w stropie, ocieploną i obudowaną płytami kartonowymi na poziomie pomieszczeń poddasza z wyprowadzeniem ponad dach na wys 1,50
12. WYKONANIE INSTALACJI :wod.-kan ,c.o. ,elektrycznej

ARCHITRAW RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.eu 32-546 Karłowice: Dąbowa ul. Kralowska 21b tel. 32 6-136-475 kom. 0 603 372 482 architraw.pl@wp.pl biuro@architraw.pl 33-600 CHRZANÓW ul. Osławiecka 73 tel. 693 353 143; chrzanow@architraw.pl 43-600 Jaworzno ul. Graniewska 72a tel. 032 7520-157, kom. 0 601 237 33 architraw@poczta.fm			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: wykonanie brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2,10,11 oraz budowa brakujących przewodów kominowych		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA -DLA MIESZKANIA NR 2		
LOKALIZACJA	DZ.NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b ,43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. BOGDAN STEFANSKI		
SKALA	DATA	NR RYS.	PODPIS
1:50	IV. 2016	20	

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

RZUT PARTERU **łazienka dla mieszkania nr 11 - PROJEKT** **SKALA 1:50**



1. WYKONANIE ŚCIAN :

ściany GK- płyty odporne na działanie wilgoci:

- płyta GK
- ruszt drewniany
- wełna min. gr 15cm
- paroizolacja
- płyta GK

2. WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH:

wykonanie okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m (2,0mb + 2,0mb + 3,44mb)

3. WYKONANIE ŚCIANY GK (zaślepienie istn. konstr. drewnianej)

4. WYKONANIE POSADZKI - płytki grupa R 12 , ścieralność o klasie 5

- wykonanie izolacji
- wykonanie wylwki
- wykonanie posadzki samopoziomującej
- położenie płytek ceramicznych

5. WYKONANIE SUFITU z płyt GK na ruszcie stalowym odporny na działanie wilgoci,

paroizolacja, docieplenie wełna mineralna gr, 15cm

6. MAŁOWANIE ŚCIAN PONDAD OKŁADZINĄ I MAŁOWANIE SUFITU

pozostała ściana (2,68mb), ściany nad okładziną i sufit - farba emulsyjna

klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie zawilgocenie

7. MONTAŻ KABINY NATRYSKOWEJ

8. WYKONANIE WENTYLACJI MECHANICZNEJ:

zastosować rurę fi 16 montowaną w stropie, ocieploną w części strychowej

z wyprowadzeniem ponad dach na wys 1,0m

9. MONTAŻ DRZWI 80/200 (wymiar w świetle) - drzwi z kratką wentylacyjną do łazienki

10. MONTAŻ DRZWI 80/200 (wymiar w świetle) na strych

11. MONTAŻ BOJLERA ELEKTRYCZNEGO

12. MONTAŻ UMYWALKI

13. MONTAŻ SZAFKĘ

14. WYKONANIE INSTALACJI : wod.-kan ,c.o. ,elektrycznej

ARCHITRAW RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.net 33-646 Kamieniec, Długa ul. Krakowska 91b tel. 33 646 470 471 kom. 0 800 373 493 architraw_k@wp.pl biuro@architraw.com.pl 33-500 CHRZANÓW ul. Oświęcimska 73 tel. 893 363 143; chrzanow.architraw@wp.pl 43-600 Jaworzno ul. Grunwaldzka 72a tel. 021 7820-157, kom. 0 901 237 33 architraw@poczta.fm			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2,10,11 oraz budowa brakujących przewodów kominowych		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA - DLA MIESZKANIA NR 11		
LOKALIZACJA	DZ. NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b 43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. BOGDAN STEFANIAKI UPR. PROJ. NR. MP/01A/021/2006, członek MP-1243		
SKALA	DATA	NR RYS.	PODPIS
1:50	IV. 2016	21	

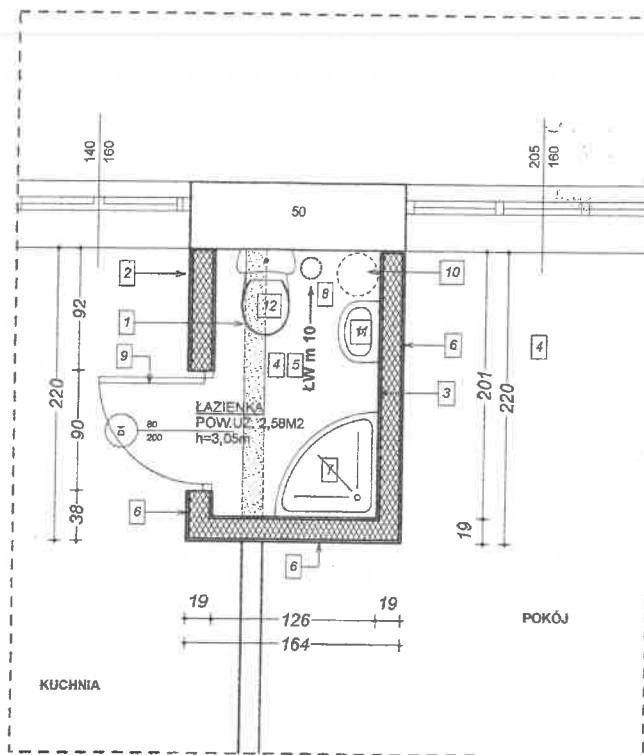
Stwierdził:
 Aleksandra Halczyńska-Nowak

dla... 2016.08.24

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

RZUT PARTERU
łazienka dla mieszkania nr 10 - PROJEKT
SKALA 1:50



1. ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ ŚCIANY
2. WYKONANIE ŚCIAN :
ściany GK- płyty odporne na działanie wilgoci:
- płyta GK
- ruszt drewniany
- wełna min. gr 15cm
- paroizolacja
- płyta GK
3. WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH:
wykonanie okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m
(2,01mb 2,01mb+1,26,0mb+1,26mb)
4. WYKONANIE POSADZKI - płytki grupa R 12 , ścieralność o klasie 5
zerwanie istn. posadzki
wykonanie izolacji
wykonanie wyłewki
wykonanie posadzki samopoziomującej
położenie płytek ceramicznych
5. MALOWANIE ŚCIAN PONAD OKŁADZINĄ I MALOWANIE SUFITU
ściany nad okładziną i sufit - farba emulsyjna
klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie zawilgocenie
6. MALOWANIE ŚCIAN (od strony kuchni i pokoju) - farba emulsyjna
klasy 1- odporna na ścieranie szorowanie
7. MONTAŻ KABINY NATRYSKOWEJ
8. WYKONANIE WENTYLACJI :
zastosować rurę fi 16 montowaną w stropie, obudowana płytami GK w części poddasza
z wyprowadzeniem ponad dach na wys 1,0m
9. MONTAŻ DRZWI 80/200 (wymiar w świetle) - drzwi z kratką wentylacyjną do łazienki
10. MONTAŻ BOJLERA ELEKTRYCZNEGO
11. MONTAŻ UMYWALKI
12. MONTAŻ WC
13. WYKONANIE INSTALACJI : wod.-kan ,c.o. ,elektrycznej

ARCHITRAW RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.eu 32-545 Kamieniec: Dębowa ul. Królowa 97a tel. 32 6-136-475 kom. 0 603 373 483 architraw_pl@wp.pl biuroarchitraw@interia.pl 32-500 CHRZANÓW ul. Osiwiecimska 73 tel. 493 363 142 chrzanow.architraw@interia.pl 43-600 Jaworzno ul. Grunwaldzka 72a tel. 032 7529-197, kom. 0 601 237 33 architraw@poczta.fm			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: <u>wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2 i 11 oraz budowa brakujących przewodów kominowych</u>		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA - DLA MIESZKANIA NR 10		
LOKALIZACJA	DZ NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b ; 43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. BOGDAN STEFANSKI UPR. PROJ. NR. MPOIA/021/2006, członek MP-1243		
SKALA	DATA	NR RYS.	FEJLIS
1:50	IV. 2016	22	<i>[Signature]</i>

Aleksander Hajmowski
 2018-08-24
 Biuro Ciepłej Wody

- 54 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

C. INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD-KAN

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. Małgorzata Brańska - Stefańska	96/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	mgr inż. MAŁGORZATA BRAŃKA-STEFANŚKA uprawniona do projektowania i kierowania budową i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. 96/99

Dzięków, ul. Krakowska 91/93, tel. 613-8-475

Data opracowania dokumentacji: IV 2016 r

Stwierdzam, że projekt jest zgodny z
Aleksandra Helman-Nowak
data: 2016-08-24
Burmistrz Miasta i Gminy Jaworzno

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

INSTALACJA WOD-KAN**1. TEMAT OPRACOWANIA.**

Projekt wewnętrznej instalacji wod-kan dla projektowanych łazienek w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI.

Miejscowość - Jaworzno, ul. Pożarowa 2 dz. nr 20/8

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- projekt architektoniczno – budowlany
- projekt zagospodarowania działki,
- obowiązujące przepisy i normy,
- zlecenie Inwestora.

2. Cel opracowania.

- Celem opracowania jest rozprowadzenie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w projektowanych łazienkach (mieszkanie nr 2, 10 i 11).

3. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Projektowane sanitariaty zasilane będą z najbliższego źródła poboru wody. Natomiast ciepła woda będzie uzyskiwana z projektowanych bojlerów zgodnie z rysunkami. Wewnątrz budynku instalację wody należy prowadzić w bruzdach wykutych w ścianie. Przewody prowadzone w bruzdach powinny być zabezpieczone przed tarcieniem o ścianki bruzd przez owinięcie materiałem izolacyjnym oraz należy mocować je do elementów konstrukcji budynku za pomocą uchwytów lub wsporników. Konstrukcja uchwytów lub wsporników powinna zapewnić łatwy i trwały montaż instalacji, odizolowanie od przegród budowlanych i ograniczyć rozprzestrzenianie się drgań i hałasów w przewodach i przegrodach budowlanych. Podejścia wody zimnej i ciepłej powinny być dodatkowo mocowane przy punktach poboru. Średnice rur pokazano na rysunkach.

Zaleca się wykonanie podłączeń do umywalk, zlewozmywaków i ubikacji poprzez zawory z zestawami giętkich węży. Zaprojektowano instalację z rur z tworzyw sztucznych.

Przewody wody zimnej należy układać powyżej przewodów ciepłej wody.

Przewody wodociągowe należy prowadzić poniżej przewodów elektrycznych.

Instalację układać ze spadkiem zapewniającym możliwość odwodnienia instalacji w jednym lub kilku punktach oraz możliwość odpowietrzania przez najwyżej położone punkty czerpalne.

- Przepływ obliczeniowy wody zimnej.

Suma normatywnych wypływów z punktów czerpalnych q_n :

NAZWA URZĄDZENIA DLA MIESZKANIA NR 2	ILOŚĆ	q_n	$\sum q_n$ [dm ³ /s]
Umywalka	1	0,14	0,14
Miska ustępowa	1	0,15	0,15
Prysznic	1	0,25	0,25
RAZEM			0,54
POBÓR WODY DLA MIESZKANIA NR 2 ZWIĘKSZA SIE O :			0,38[dm³/s]

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

NAZWA URZĄDZENIA DLA MIESZKANIA NR 11	ILOŚĆ	q_n	Σq_n [dm ³ /s]
Umywalka	1	0,14	0,14
Prysznic	1	0,25	0,25
RAZEM			0,39
POBÓR WODY DLA MIESZKANIA NR 11 ZWIĘKSZA SIE O :			0,30[dm³/s]

NAZWA URZĄDZENIA DLA MIESZKANIA NR 10	ILOŚĆ	q_n	Σq_n [dm ³ /s]
Umywalka	1	0,14	0,14
Miska ustępowa	1	0,15	0,15
Prysznic	1	0,25	0,25
RAZEM			0,54
POBÓR WODY DLA MIESZKANIA NR 10 ZWIĘKSZA SIE O :			0,38[dm³/s]

4. INSTALACJA KANALIZACYJNA

Odprowadzanie ścieków.

Wewnątrz budynku projektuje się wykonanie dodatkowych sanitariatów z których ścieki będą odprowadzone do kanalizacji miejskiej. Projektowaną instalację kanalizacyjną należy połączyć z istniejącą instalacją w najbliższym punkcie. Wewnątrz budynku instalację kanalizacyjną: przewody poziome, pionowe i podejścia należy wykonać z rur PVC o średnicy zgodnymi z rysunkami wg PN-74/6-89200 łączonych na kielichy metodą wciskową z uszczelkami gumowymi. Kanalizację sanitarną na odcinkach poziomych prowadzić w warstwach posadzki ze spadkiem 2% w kierunku odpływu. Odpowietrzenie instalacji sanitarnej wykonać z rur Ø110 PVC i zakończyć wywiewką wyprowadzoną ponad dach. Rury i kształtki nie mogą być łączone ze sobą w warstwach stropu.

Po przejściu przewodów przez przegrody budowlane np. ściany, stropy należy stosować tuleje ochronne. Tuleją ochronną może być rura o średnicy większej co najmniej o dwie grubości ścianki przewodu. Przestrzeń pomiędzy rurami powinna być wypełniona masą plastyczną nie działającą korozyjnie na rurę. Rurociągi prowadzić w bruzdach pokrytych warstwą chudego betonu.

Zakończeniem robót przy budowie instalacji kanalizacyjnej jest jej komisyjny odbiór.

Odbiór polega na sprawdzeniu, czy wykonana instalacja odpowiada warunkom technicznym i może być eksploatowana zgodnie z jej przeznaczeniem.

Obliczenia.

- Przepływ obliczeniowy w instalacji kanalizacyjnej.

Równoważnik odpływu AW_s :

NAZWA URZĄDZENIA DLA MIESZKANIA NR 2	ILOŚĆ	q_n	Σq_n [dm ³ /s]
Umywalka	1	0,50	0,50
Miska ustępowa	1	2,50	2,50
Prysznic	1	1,00	1,00

- 57 -

Stwierdzam, że projekt został
Aleksandra Herda-Nowak
data: 2018-08-24
Biurowo: 24

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

RAZEM			4,00
DODATKOWY PRZEPŁYW ŚCIEKÓW DLA MIESZKANIA NR 2			
ZWIĘKSZY SIĘ O:			1,00 [dm³/s]
NAZWA URZĄDZENIA DLA MIESZKANIA NR 11	ILOŚĆ	q_n	Σq_n [dm³/s]
Umywalka	1	0,50	0,50
Prysznic	1	1,00	1,00
RAZEM			1,50
DODATKOWY PRZEPŁYW ŚCIEKÓW DLA MIESZKANIA NR 11			
ZWIĘKSZY SIĘ O:			0,61 [dm³/s]
NAZWA URZĄDZENIA DLA MIESZKANIA NR 10	ILOŚĆ	q_n	Σq_n [dm³/s]
Umywalka	1	0,50	0,50
Miska ustępowa	1	2,50	2,50
Prysznic	1	1,00	1,00
RAZEM			4,00
DODATKOWY PRZEPŁYW ŚCIEKÓW DLA MIESZKANIA NR 10			
ZWIĘKSZY SIĘ O:			1,00 [dm³/s]

UWAGI KOŃCOWE OGÓLNE

1. Instalacje winny być wykonane zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Montażowych.
2. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
3. Materiały budowlane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.

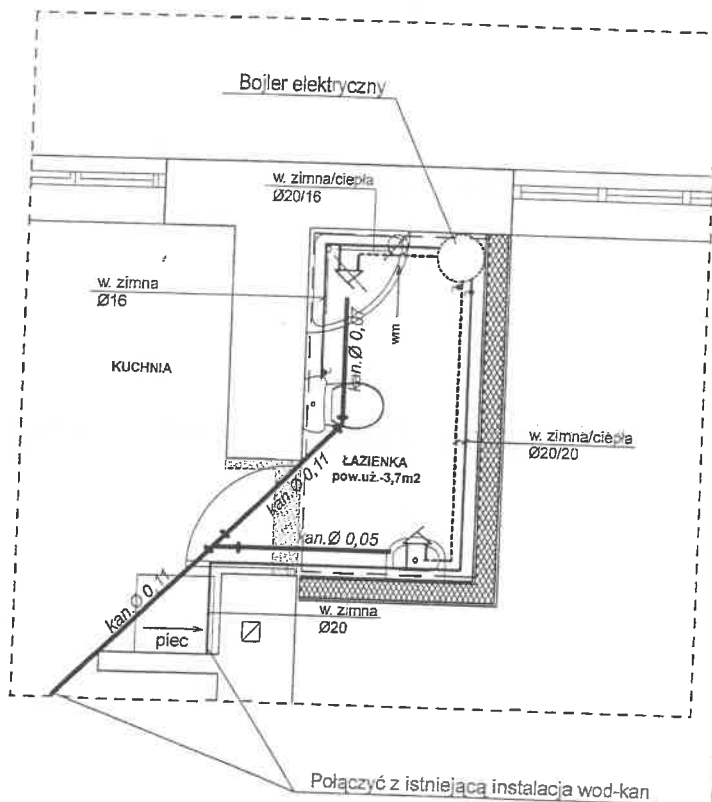
Opracował:

mgr inż. MAŁGORZATA BRANKA-STEFANŃSKA
uprawniona do projektowania i kierowania budową
i robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci instalacji i urządzeń: wodociągowych i
kanalizacyjnych, ciepłowniczych, gazowych
Nr ewid. 96/91
Dulowa, ul. Krakowska 91 b, tel. 613-8-475

Świadczą o tym:

Aleksandra Holman-Nowak
2018-08-24
Pracownik

PLAN INSTALACJI WOD-KAN
RZUT PARTERU
łazienka dla mieszkania nr 2
SKALA 1:50



OZNACZENIA

Sanitariaty:

- Umywalka
- Ubikacja
- Prysznic

----- woda zimna
 ----- woda ciepła
 ----- kanalizacja

UWAGA

- 1). Przy przejściu przez ściany i strop instalację prowadzić w rurach ochronnych
- 2). Instalację kanalizacyjną prowadzoną w posadzce zabezpieczyć przed przemarzaniem

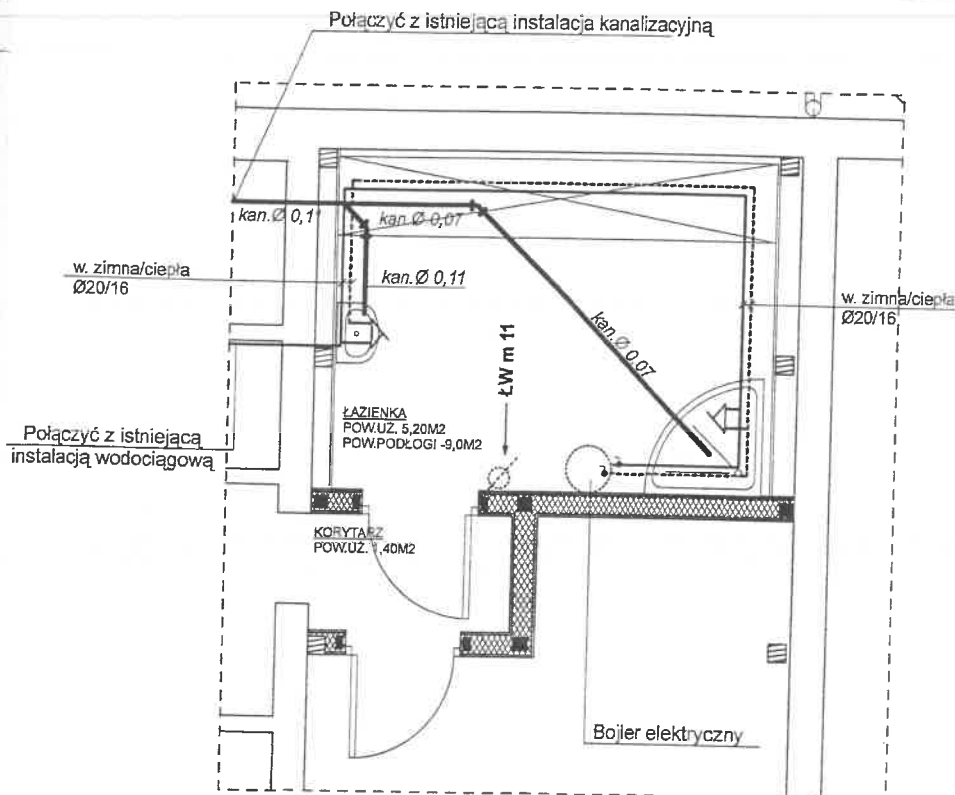
Stanowisko projektanta: Architekt - inżynier

Archiwizacja: Architekt - inżynier

2018-08-24
 Biuro Projektów i Inżynierii

ARCHITRAW RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.net 32-545 Karniowice; Dębowa ul. Królewska 91b tel. 32 6-138-475 kom. 0 603 372 483 architraw_p@wp.pl biuro@architraw.net 32-500 Chybań; ul. Ciepłocińska 73 tel. 893 363 143 ciuzenow@architraw.net 43-400 Jaworzno ul. Grunwaldzka 72a tel. 032 7520-157, kom. 0 601 237 33 architraw@poczta.fm			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	INSTALACJA SANITARNĄ		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: <u>wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2, 10, 11 oraz budowa brakujących przewodów kominowych</u>		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA - DLA MIESZKANIA NR 2		
LOKALIZACJA	DZ. NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b, 43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	mgr inż. MALGORZATA BRAKA - STEFANSKA UPR. PROJ. NR. 127/99		
SKALA	DATA	NR RYS	PODPIS
1:50	IV. 2016	1	<i>[Signature]</i>

PLAN INSTALACJI WOD-KAN
RZUT PIĘTRA/PODDASZA
łazienka dla mieszkania nr 11
SKALA 1:50



OZNACZENIA

Sanitariaty:

- Umywalka
- Pysznik

— woda zimna
 - - - woda ciepła
 — kanalizacja

UWAGA

- 1). Przy przejściu przez ściany i strop instalację prowadzić w rurach ochronnych

Stwierdzam, że projekt jest zgodny z
 Aleksandra Heliop-Nowak
 2018-08-24
 Bluz C

ARCHITRAW			
RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.net			
32-645 Kamienica, Długa ul. Krakowska 91a tel. 32 6138-475 kom. 0 503 373 483 architraw_n@wp.pl biuroarchitraw@interia.pl 32-500 CHYZANÓW ul. Gwieździsta 73 tel. 693 363 143; chyzanow.architraw@interia.pl			
43-400 Jaworzno ul. Gnieźnieńska 72a tel. 032 7530-157, kom. 0 601 237 53 architraw@procto.fm			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANZA	INSTALACJA SANITARNIA		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: <u>wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2, 10, 11 oraz budowa brakujących przewodów kominowych</u>		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA - DLA MIESZKANIA NR 11		
LOKALIZACJA	DZ. NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b 43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	mgr inż. MAŁGORZATA BRĄKA - STEFANSKA UPR.PROJ. NR. 127/99		
SKALA	DATA	NR RYS.	PODPIS
1:50	IV. 2016	3	

-61-

- Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:
- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
 - część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Urząd Gminy w Jaworznie
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Nieruchomościami

D. INSTALACJA WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA.

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	tech. elektr. Roman Starzycki	127/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Roman Starzycki Elektryk upr. do projektowania i kierowania robotami Nr upr. 127/99

Data opracowania dokumentacji: IV 2016 r

Stwierdzam, że projektant
Aleksandra Wójcik-Nowak
8008-08-24
Burmistrz Gminy Jaworzno II

-62-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

1. Temat opracowania.

Projekt wewnętrznej instalacji elektrycznej dla projektowanych łazienek w istniejącym budynku wielorodzinnym.

2. Lokalizacja inwestycji.

Miejscowość – Jaworzno, ul. Pożarowa 2 dz. nr 20/8

3. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania niniejszej dokumentacji stanowią :

1. projekt architektoniczno-budowlany
2. uzgodnienia z autorem projektu architektonicznego
3. normy : PN-IEC 60364 ; PN-86/E-05003 i inne
4. Prawo Budowlane – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89 z dnia 25.07.1994 r. z późniejszymi zmianami
5. przepisy Prawa Energetycznego dnia 10.04.1997 r. (Dz. U. nr 54 poz. 384. z późniejszymi zmianami)

4.1. Przyłącz

Istniejący przyłącz – nie objęty wnioskiem

4.2. Zapotrzebowanie na moc

Istniejące zapotrzebowanie na moc jest wystarczające dla zasilania projektowanej instalacji elektrycznej.

4.3. Instalacja gniazd wtykowych jednofazowych ogólnego przeznaczenia

Rozprowadzenie obwodów gniazd wtyczkowych jednofazowych we wszystkich pomieszczeniach wykonać przewodami YDYżo 3 x 2,5 mm² ułożonymi pod tynkiem. W pomieszczeniach wilgotnych zastosować osprzęt szczelny gniazda montować na wysokości 0,8 – 1,1 m nad podłogą.

4.4. Instalacja oświetlenia

Rozprowadzenie obwodów instalacji oświetleniowej wykonać przewodami typu YDYżo 3 x 1,5mm² ułożonymi pod tynkiem . W pomieszczeniach wilgotnych zastosować osprzęt szczelny hermetyczny. Do oświetlenia pomieszczeń zaprojektowano górne wypusty sufitowe oraz świetlówki jak i boczne świecznikowe.

4.5. Ochrona przeciwporażeniowa.

W instalacji pracującej w układzie TN-S jako środek dodatkowej ochrony przed dotykiem pośrednim zastosować **Samoczynne Wyłączenie Zasilania**, realizowane przy pomocy wyłączników instalacyjnych.

Jako środek uzupełniający ochrony przed dotykiem pośrednim zastosowano wyłączniki różnicowoprądowe o znamionowym prądzie różnicowym równym $\Delta I=30\text{mA}$.

Maksymalny czas wyłączenia zwarc jest równy: 5 sek. - dla wlv-ów oraz 0.4 sek. i 0.2 sek – dla obwodów odbiorczych o napięciu odpowiednio 230V i 400V

4.6. Ochrona przeciwprzepięciowa.

Bez zmian

Aleksandra Hetmańska-Nowak
2019-08-24
Biuro Inżynierskie

-63-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

5. Uwagi dla wykonawcy.

Po wykonaniu instalacji należy bezwzględnie sprawdzić skuteczność samoczynnego wyłączenia w całym układzie zasilania projektowanego obiektu oraz spadki napięć. Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić wszelkie niezbędne próby odbiorcze oraz pomiary, zgodnie z PN-IEC 6-364-6-61.

6. Uwagi końcowe.

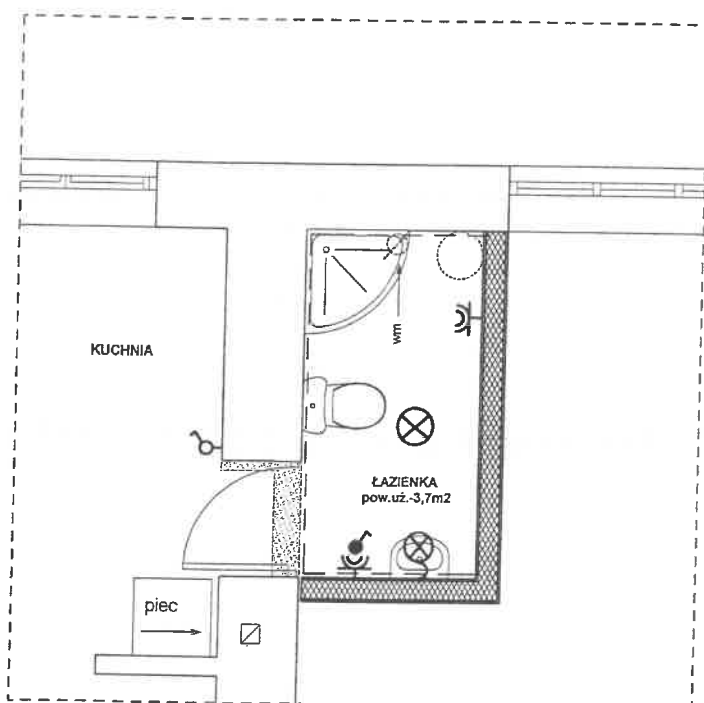
Zgodnie z Prawem Budowlanym (Dziennik Ustaw RP nr 89 z 25 sierpnia 1994r) przy wykonywaniu prac budowlano-montażowych **należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.**

Opracował:

Roman Starzycki
Elektryk upr. do projektowania
i kierowania robotami
Nr upr. 427/99

Stylizacja
Aleksandra Helman-Nowak
2018-08-24
Burmistrz Gminy...

PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
RZUT PARTERU
łazienka dla mieszkania nr 2
SKALA 1:50



Roman Starzyński
 Elektryk upr. do projektowania
 i kierowania robotami
 Nr upr. 127/99

LEGENDA:

- ⊗ WYPUST OŚWIELENIA HERMETYCZNY / IP44
- ⊗ WYPUST OŚWIELENIA BOCZNY HERMETYCZNY / IP44
- WYŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY HERMETYCZNY 10A, 250V / IP44
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY 10A, 250V, p/t IP20
- ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY 10A, 250V, p/t IP20
- ⊕ GNIAZDO HERMETYCZNE p/t 10/16A, 250V IP44 (pojedyncze lub podwójne)

Ochrona przeciwporażeniowa:
 Samoczynne wył. zasilania w układzie TN-S
 Wyłączniki ochronne różnicowo-prądowe

Osprzęt hermetyczny w pomieszczeniach
 wilgotnych oraz na zewnątrz
 Wykonać połączenia wyrównawcze.

UWAGA:

- 1). Projektowaną instalację należy zasilić z najbliższej puszkii elektrycznej
- 2). Istniejące zapotrzebowanie na moc jest wystarczające dla zasilania nowej instalacji elektrycznej

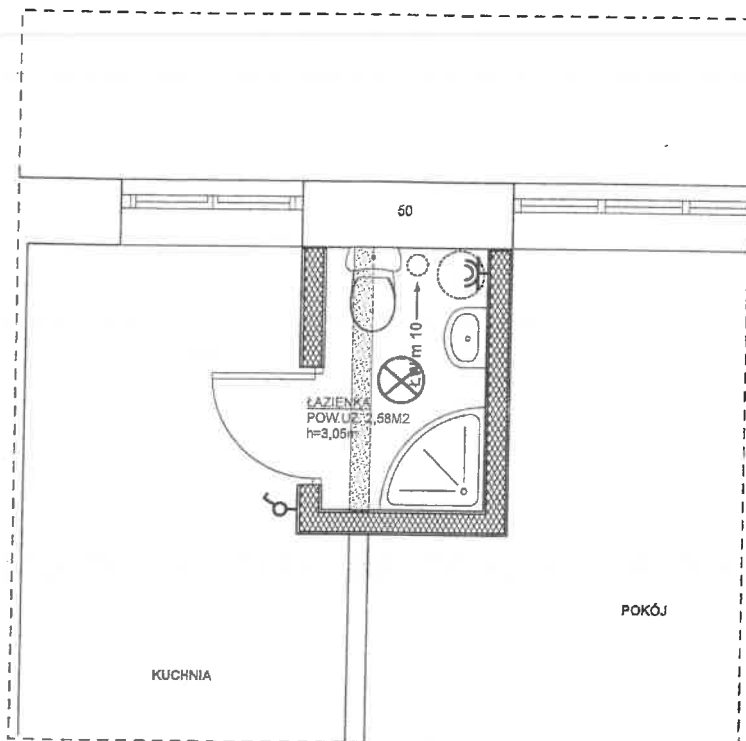
Stwierdzam, że projekt jest poprawny.
 Aleksandra Hetmańska-Nowak
 12.08.2018
 Biuro Ciepłej i Chłodnej II

ARCHITRAW RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.net 33-545 Kartołowice, Działowa ul. Kłokowska 916 tel. 32 6-138-475 kom. 0 603 373 483 architrav@wp.pl biuro@architrav.pl 33-500 CHRZANÓW ul. Okrzejska 73 tel. 893 363 143; ciexanow.architrav@poczta.pl 43-400 Jaworzno ul. Granwalska 73a tel. 032 7520-157, kom. 0 601 237 33 architrav@poczta.fm			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2, 10, 11 oraz budowa brakujących przewodów kominowych		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA - DLA MIESZKANIA NR 2		
LOKALIZACJA	DZ. NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b / 43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	tel./in. elek. ROMAN STARZYŃSKI UP.R.PROJ. NR. 127/99		
SKALA	DATA	NR RYS.	PODPIS
1:50	IV. 2018	1	

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
RZUT PARTERU
łazienka dla mieszkania nr 10
SKALA 1:50



Roman Starzycki
 Elektryk upr. do projektowania
 Instalacji Elektrycznych
 Nr upraw. 12519

LEGENDA:

- ⊗ WYPUST OŚWIĘTLENIA HERMETYCZNY / IP44
 ♂ ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY 10A, 250V, p/t, IP20
 ⌚ GNIAZDO HERMETYCZNE p/t 10/16A, 250V IP44 (pojedyncze lub podwójne)

Ochrona przeciwporażeniowa:

Samoczynne wył. zasilania w układzie TN-S
 Wtyczniki ochronne różnicowo-prądowe

Osprzęt hermetyczny w pomieszczeniach
 wilgotnych oraz na zewnątrz
 Wykonać połączenia wyrównawcze.

UWAGA:

- 1). Projektowaną instalację należy zasilić z najbliższej puszkii elektrycznej
- 2). Istniejące zapotrzebowanie na moc jest wystarczające dla zasilania nowej instalacji elektrycznej

Strona 1 z 1
 Aleksandra Roman Starzycki
 2015-03-24
 Błogosławieństwo

ARCHITRAW RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.pl 23-545 Karmilowice: Długa ul. Krakowska 91b tel. 32 6 136 475 kom. 0 603 373 483 architraw_n@wp.pl biuro@architraw.pl interia.pl 23-500 CHRZANÓW ul. Osiedlnicka 73 tel. 693 352 143; chrzanow.architraw@interia.pl 43-400 Jaworzno ul. Grunwaldzka 72a tel. 032 7526 197, kom. 0 901 237 33 wroclaw@poczta.fm			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: <u>wykonania brakujących łazienek</u> <u>w mieszkaniu nr 2, 10, 11 oraz</u> <u>budowa brakujących przewodów</u> <u>kominiowych</u>		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA - DLA MIESZKANIA NR 10		
LOKALIZACJA	DZ. NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b ; 43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	Instal. elektr. ROMAN STARZYCKI UPR. PROJ. NR. 127/99		
SKALA	DATA	NR RYS.	PODPIS
1:50	IV. 2015	2	<i>[Signature]</i>

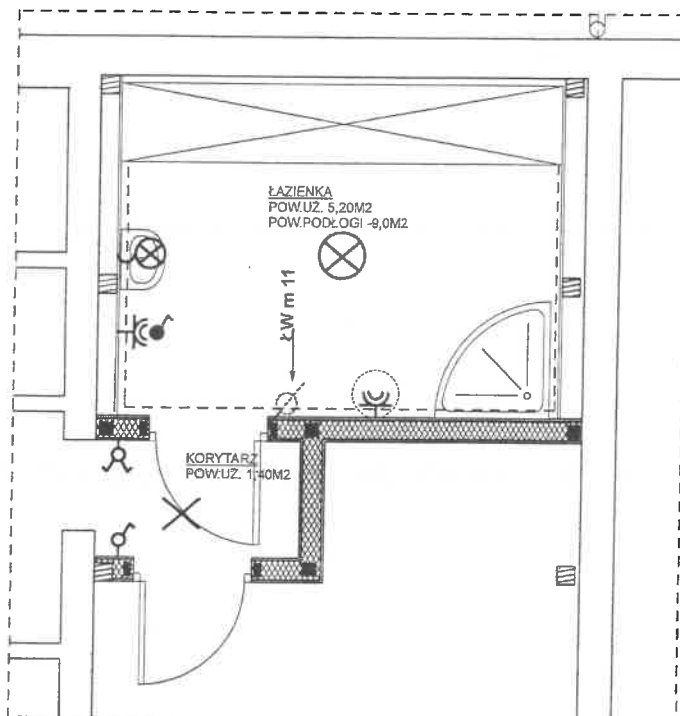
- 66 -

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

Urząd Miejski w Jaworznie

PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
RZUT PIĘTRA/PODDASZA
łazienka dla mieszkania nr 11
SKALA 1:50

**LEGENDA:**

- ⊗ WYPUST SUFITOWY
- ⊗ WYPUST OŚWIETLENIA HERMETYCZNY / IP44
- ⊗ WYPUST OŚWIETLENIA BOCZNY HERMETYCZNY / IP44
- ⚡ WYŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY HERMETYCZNY 10A, 250V / IP44
- ⚡ ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY 10A, 250V, pA, IP20
- ⚡ ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY 10A, 250V, pA IP20
- ⚡ GNIAZDO HERMETYCZNE pA 10/16A, 250V IP44 (pojedyncze lub podwójne)

Ochrona przeciwporażeniowa:

Samoczynne wył. zasilania w układzie TN-S
 Wyłączniki ochronne różnicowo-prądowe

Osprzęt hermetyczny w pomieszczeniach wilgotnych oraz na zewnątrz
 Wykonać połączenia wyrównawcze.

UWAGA:

- 1). Projektowaną instalację należy zasilć z najbliższej szafki elektrycznej
- 2). Istniejące zapotrzebowanie na moc jest wystarczające dla zasilania nowej instalacji elektrycznej

Aleksandra Hrabko-Nowak
 2018-08-24

Roman Starzyński
 Elektryk upr. do projektowania
 i kierowania robotami
 Nr 1201/27/99

ARCHITRAW RACOWNIA PROJEKTOWA www.architraw.net 31-341 Kamińskie, Długość ul. Krakowska 91b tel. 32 6-138-475 kom. 0 603 373 483 architraw_at@wp.pl biuro@architraw.pl 32-600 CHRZANÓW ul. Odwalczyńska 73 tel. 693 363 143; chrzanow.architraw@interia.pl 43-400 Jaworzno ul. Grunwaldzka 72a tel. 032 7550-157, kom. 0 601 237 32 architraw@poczta.on			
PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
TEMAT	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE w zakresie: wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2, 10, 11 oraz budowa brakujących przewodów kominowych		
NAZWA RYSUNKU	ŁAZIENKA - DLA MIESZKANIA NR 11		
LOKALIZACJA	DZ. NR 20/8		
INWESTOR	MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ W JAWORZNIE ul. Północna 9b 43-600 Jaworzno		
PROJEKTANT	Techn. elektr. ROMAN STARZYŃSKI UPR. PROJ. NR. 127/99		
SKALA	DATA	NR RYS.	PODPIS
1:50	IV. 2016	3	<i>[Signature]</i>

-61-

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

VI. INFORMACJA BIOZ:

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r)

Informacje ogólne.

1) Budynek użyteczności publicznej II kondygnacje nadziemne, 1 podziemna.

(ilość kondygnacji)

**PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY
UL. POŻAROWEJ 2 W JAWORZNIE**

w zakresie:

**wykonania brakujących łazienek w mieszkaniu nr 2, 10, 11 oraz
budowa brakujących przewodów kominowych**

(nazwa inwestycji)

.....**43-600 JAWORZNO, ul. Pożarowa 2, działka nr 20/8.**.....

(adres inwestycji)

**2. GMINA JAWORZNO-MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI
KOMUNALNYCH W JAWORZNIE**

43 - 600 JAWORZNO UL. PÓŁNOCNA 9b

(imię i nazwisko oraz adres inwestora)

3).....**mgr inż. arch. Bogdan Stefański zam. 32-545 Dułowa ul. Tenczyńska**

(imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego i sprawdzającego informację)

Część opisowa.

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- wykonanie przewodów wentylacyjnych,
- wykonanie kominów dymowych
- roboty wykończeniowe,
- prace porządkowe.

.....
(inne)

**2) ... działka zabudowana budynkiem mieszkalnym
wielorodzinnym, kamienicowym.....** (wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych)

**3) Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie
bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- dźwig – nie dotyczy

.....
(inne)

**4) Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas
budowy:**

4.1) Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m. a w szczególności:

- 68 -

Stwierdzono:
Aleksandra 2018-08-24
mgr Bogdan Stefański

Roboty budowlane związane z przebudową budynków mieszkalnych w Jaworznie, w podziale na 2 części:

- część I - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 2”,
- część II - „Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Pożarowej 6”.

- wykonywanie kominów i przewodów wentylacyjnych : niebezpieczeństwo upadku z rusztowań.

4.2) Wykonywanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowego i uszkodzeniami dźwigu.

nie dotyczy

(inne uszkodzenia występujące podczas realizacji robót budowlanych; określić: rodzaj, miejsce oraz czas ich wystąpienia)

5) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1) Przy wykonaniu kominów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty

na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie,

5.2) Przy wykonywaniu przebicia stropów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47 poz.401,

rozdział 9- Roboty na wysokościach, rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

5.3) Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. nr 47 poz.401 rozdział 7 – maszyny i inne urządzenia techniczne.

6) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

Podczas wykonywania robót budowlanych związanych z planowaną inwestycją w strefie niebezpiecznej należy uwzględnić zalecenia podane w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. Dz. U. Nr 47 poz. 401 sprawie bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych, a w szczególności – Roboty na wysokościach.

mgr inż. arch. **BOGDAN STEFAŃSKI**
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr upr. MPOI/12/2016
Dulowa, ul. Krakowska 41 b
tel. 32 6138 475, 603 373 483